



**FONDAZIONE ANFFAS “GIULIO LOCATELLI” ETS**

Codice Fiscale: 91053290937

Partita IVA: 01492030935

Relazione della società di revisione indipendente  
ai sensi dell’art. 14 del D.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025

**Relazione della società di revisione indipendente**  
ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Al Consiglio di Amministrazione di  
FONDAZIONE ANFFAS "GIULIO LOCATELLI" ETS

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

---

**Giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della FONDAZIONE ANFFAS "GIULIO LOCATELLI" ETS (nel seguito "la Fondazione") costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025 e dal rendiconto gestionale a proventi ed oneri per l'esercizio chiuso a tale data e dalla relazione di missione, redatto in conformità all'art. 13 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 (anche "Codice del Terzo settore") e del D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35 Principio contabile ETS che ne disciplinano la redazione.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione al 31 dicembre 2025 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

---

**Elementi alla base del giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione.

Siamo indipendenti rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

---

**Altri aspetti - Iscrizione al RUNTS**

La Fondazione risulta iscritta nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore giusto decreto di iscrizione n. 15770/GRFVG del 26.03.2026.

Tale informazione è fornita a fini informativi e non modifica il nostro giudizio.

---

**Responsabilità degli amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio**

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Fondazione o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Fondazione.

---

### **Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio**

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Fondazione;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero,

qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Fondazione cessi di operare come un'entità in funzionamento;

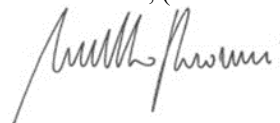
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Bassano del Grappa, 29 maggio 2026

**Experta Audit S.r.l.**

Dott. Norberto Paronuzzi, (Revisore Legale)



# Fondazione ANFFAS

## Giulio Locatelli ETS

### RELAZIONE DI MISSIONE DELL'ESERCIZIO 2025

#### A. PREMESSA

Il Bilancio relativo all'esercizio 2025, di cui la presente Relazione è parte integrante, è redatto in applicazione dell'art. 13, commi 1 e 2, del D. Lgs 3 luglio 2017 n. 117 e del D.M. 5 marzo 2020 secondo il criterio di competenza economica. La presente Relazione di Missione, in particolare, segue la struttura obbligatoria prevista dal Modello C dell'Allegato approvato dal citato D.M. Quindi da un lato illustra le poste dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale e dall'altro le modalità di perseguimento da parte dell'Ente delle finalità statutarie.

L'Ente adotta questo schema di bilancio in quanto non svolge in via prevalente attività in forma d'impresa commerciale.

Il presente Bilancio è conforme alle clausole, ai principi generali e ai criteri di valutazione previsti per il bilancio dagli articoli 2423, 2423-bis e 2426 del Codice civile, nonché ai principi contabili nazionali emanati dall'Organismo Italiano di contabilità (di seguito OIC), come integrati con lo specifico principio dedicato al Terzo settore (OIC 35) emanato a gennaio 2022 ed emendato a marzo 2023.

#### B. CLAUSOLE, PRINCIPI E CRITERI DI VALUTAZIONE PREVISTI DAL CODICE CIVILE

Gli amministratori con riferimento alla previsione dell'art. 2423 sul principio di rilevanza precisano di non aver applicato deroghe agli obblighi di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa

Gli amministratori confermano che sono stati osservati i seguenti principi previsti dall'art. 2423-bis c.c.:

- 1) La valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- 2) La rilevazione e presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- 3) Si sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- 4) Si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data di incasso o di pagamento;
- 5) Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- 6) Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
- 7) I criteri di valutazione non sono modificati rispetto al precedente esercizio salvo deroghe consentite in casi eccezionali.

Si precisa, per quanto attiene al punto 1), che la verifica della continuità dell'attività è stata effettuata dall'organo amministrativo con la redazione di un bilancio preventivo approvato in data 28 novembre 2025.

Con riferimento al punto 7) si conferma che non vi è stata deroga alla costanza dei criteri di valutazione.

Per quanto riguarda i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 c.c. se ne riassume di seguito sinteticamente le modalità di applicazione.

---

Via Tiro a Segno, 3/A - 33170 Pordenone (PN)  
segreteria@anffaspordenone.it - anffaspordenone@pec.it  
Tel. 0434366746 – Fax 04341758189 - www.anffaspordenone.it

Iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore nella sezione Altri ETS con determinazione n. 15770 del 26/03/2026  
Ente con Personalità Giuridica riconosciuta ai sensi dell'art.22 D.lgs. n.117/2017  
C.F. 91053290937 – P.IVA 01492030935

Ente aderente alla Rete Associativa di Anffas Nazionale e ad Anffas Regione Friuli Venezia Giulia  
Socio cooperatore n. 43 del Consorzio degli autonomi enti a marchio Anffas La rosa blu

## IMMOBILIZZAZIONI

### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E MATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte/valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

L'immobilizzazione, che alla data di chiusura dell'esercizio sia durevolmente di valore inferiore, è corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione/costruzione.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

Le immobilizzazioni materiali esistenti e funzionanti alla data di chiusura dell'esercizio sono sistematicamente ammortizzate a quote costanti sulla base di aliquote economiche-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione del singolo cespite e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte al 50%.

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio. Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Fabbricati	3%
Impianti, macchinario	10%
Attrezzature industriali e commerciali	20%
Arredi	12%
Automezzi e mezzi di trasporto interno	20%
Autovetture	25%
Mobili e macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati	15%

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Alcuni beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

All'Ente, nel corso dell'esercizio non sono stati concessi contributi in conto impianti.

Le immobilizzazioni immateriali in corso e gli anticipi ai fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto.

Non sono presenti IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

#### ATTIVO CIRCOLANTE

##### CREDITI

I crediti sono valutati secondo il valore di presumibile realizzo.

##### ATTIVITÀ FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Queste attività finanziarie sono corrispondenti a una polizza vita il cui capitale è composto dal TFR dei dipendenti.

##### DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

##### RATEI E RISCONTI ATTIVI E PASSIVI

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del principio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico, costituiscono quote di costi e ricavi comuni a due o più esercizi.

#### PATRIMONIO NETTO E PASSIVITÀ

##### RISERVE VINCOLATE PER DECISIONE DEGLI ORGANI ISTITUZIONALI

Tali riserve accolgono le risorse ricevute che l'organo amministrativo dell'Ente decide di vincolare a progetti specifici. In tal caso l'ente rileva l'accantonamento nella voce del rendiconto gestionale A9) "Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" (oppure E8) "Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" quando le somme sono destinate alla copertura delle spese di supporto generale future) in contropartita alla voce di Patrimonio Netto Vincolato A II 2) "Riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali".

La suddetta riserva è rilasciata in contropartita alla voce del rendiconto gestionale A10) "Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" (oppure E9) "Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali") in proporzione all'esaurirsi del vincolo. Nel caso in cui la durata del vincolo non sia definita, per stimare detta proporzione, si fa riferimento all'utilizzo previsto del bene nell'attività svolta dall'ente (es. vita utile del bene).

##### RISERVE VINCOLATE DESTINATE DA TERZI

Tali riserve accolgono le risorse ricevute soggette a vincolo apposto dai donatori. In tali casi l'ente applica il seguente modello contabile:

- a. Rileva le attività in contropartita alla voce del Patrimonio Netto Vincolato A II 3) "Riserve vincolate destinate da terzi";
- b. Rilascia la riserva in contropartita all'apposita voce di provento del rendiconto gestionale secondo lo schema già descritto nel paragrafo precedente.

#### FONDI PER RISCHI E ONERI

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

#### TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno dell'Ente nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

#### DEBITI

I debiti sono valutati secondo il valore nominale, aumentato degli eventuali oneri da sostenere per la loro estinzione.

#### COSTI E PROVENTI/RICAVI

I costi e i proventi/ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

#### EROGAZIONI LIBERALI

Le erogazioni liberali sono iscritte tra i proventi della sezione A4 o C del rendiconto gestionale nella misura in cui sono libere da vincoli di destinazione o condizioni. Quelle acquisite nell'esercizio ma sottoposte a condizione sono iscritte tra i debiti e quelle vincolate, sia per disposizione del terzo disponente sia per scelta dell'organo amministrativo, sono inserite tra le riserve del patrimonio vincolato. Entrambe le categorie vengono rilasciate al rendiconto solo quando viene realizzata la condizione o soddisfatta la destinazione impressa.

#### DIVIDENDI

Non sono previsti dividendi

#### IMPOSTE

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

### **C. PRINCIPI CONTABILI**

Al presente bilancio sono stati applicati i principi contabili emanati dall'OIC, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale che caratterizzano l'Ente, e in particolare lo specifico principio contabile dedicato al Terzo settore emanato nel gennaio del 2022 ed emendato nel marzo 2023.

### **D. SCHEMI DI STATO PATRIMONIALE E DI RENDICONTO GESTIONALE**

Per quanto riguarda l'utilizzo degli schemi obbligatori di Stato patrimoniale e di Rendiconto gestionale previsti dal D.M. 5 marzo 2020 si conferma che essi sono stati adattati secondo le possibilità ammesse dallo stesso decreto.

Nello specifico essi sono stati modificati come segue, con l'aggiunta delle seguenti voci precedute da lettere minuscole:

ONERI E COSTI

#### **A) Costi e oneri da attività di interesse generale**

##### 1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

###### 1.01.01 ACQUISTI DI MATERIALE DI CONSUMO

1.01.01 a Materiale di utilizzo generale dei servizi e ricreativo

1.01.01 c Materiale di cancelleria e segreteria

1.01.01 d Materiale per manutenzione struttura e giardino

##### 4) Per il personale

a). Salari e stipendi

###### 1.04.01.A RETRIBUZIONI

1.04.01. Aa PERSONALE IN APPALTO

1.04.01 Ab PERSONALE LIBERO PROFESSIONALE

e). Altri costi del personale

###### 1.04.03.E ALTRI COSTI DEL PERSONALE

a) FORMAZIONE

b) BONUS A PERSONALE LIBERO PROFESSIONALE

c) FERIE NON GODUTE PERSONALE DIPENDENTE

Alla voce 2) "SERVIZI" sono state aggiunte le seguenti voci di costo:

1.02.28 Utenza acqua e rifiuti

1.02.29 Spese per fidejussioni.

Anche ai PROVENTI sono state aggiunte le seguenti voci precedute da lettere minuscole:

8) Contributi da enti pubblici:

8b) Regione Friuli Venezia Giulia, 8c) Contributi da Agenzia delle Entrate per Bonus 110, 8e) Contributi da Comune di Pordenone per condomini sociali.

9) Proventi da contratti con enti pubblici:

9a) utenti in convenzione extra AsFO Friuli Occidentale, 9b) Emergenze residenziali convenzione AsFO Friuli Occidentale; 9c) Utenti minori in convenzione AsFo Friuli Occidentale, 9d) Utenti minori extraconvenzione AsFO Friuli Occidentale, 9e) Progetti individuali utenti con AsFO "F.O." e comuni dell'Ambito, 9f) Convenzione AsFO "Friuli Occidentale" per gestione Centro "G. Locatelli, 9g) Convenzione AsFO "Friuli Occidentale" per gestione Condominio Rosa Blu, 9h) Convenzione AsFO "Friuli Occidentale" per quota sanitaria utenti Condominio Autonomia.

Sono state omesse negli schemi le voci precedute da numeri arabi o lettere minuscole prive di valori in entrambi gli esercizi considerati.

### **1. INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE**

La Fondazione ANFFAS "Giulio Locatelli" Onlus ha perseguito nell'esercizio la propria missione statutaria consistente in:

interventi e servizi sociali; interventi e prestazioni sanitarie; prestazioni sociosanitarie; ricerca scientifica di particolare interesse sociale; organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale; alloggio sociale, nonché ogni altra attività di carattere residenziale temporaneo diretta a soddisfare bisogni sociali, sanitari, culturali, formativi o lavorativi; promozione e tutela dei diritti umani, civili, sociali e politici, nonché dei diritti dei consumatori e degli utenti delle attività di interesse generale di cui al presente articolo, promozione delle pari opportunità e delle iniziative di aiuto reciproco, incluse le banche dei tempi.

La missione si è concretizzata nell'esercizio, come nei precedenti, nello svolgimento delle seguenti attività di interesse generale:

- 1- **la gestione di alloggi sociali** come:
  - a) il Centro ANFFAS "Giulio Locatelli", struttura residenziale e semiresidenziale per persone con disabilità e necessità di sostegno molto elevato;
  - b) il nucleo minori per bambini con disabilità e necessità di sostegno intensivo, presente all'interno della struttura Centro ANFFAS "Giulio Locatelli" destinato all'accoglienza di persone con disabilità con meno di 18 anni;
  - c) due condomini sociali finalizzati all' Housing Sociale denominati Autonomia e Rosa Blu;
- 2- **diffusione delle attività di interesse generale** attraverso il sito internet associativo con tecnologia adatta ad una navigazione possibile attraverso dispositivi mobili e tablet e la realizzazione per tutti gli associati di ANFFAS APS ed amici di una newsletter web e cartacea;
- 3- **diffusione e promozione della cultura e della pratica del volontariato** attraverso progetti specifici finanziati dalla Commissione Europea;
- 4- **promozione e tutela dei diritti e pari opportunità delle persone con disabilità** attraverso la partecipazione a tavoli e gruppi di lavoro a livello provinciale su varie tematiche come: la tutela dei minori con disabilità e le cure palliative, l'accesso facilitato e protetto per persone con disabilità nelle strutture ospedaliere, le procedure di accreditamento dei servizi per la disabilità intellettiva, le politiche abitative per persone con disabilità, ecc. e attraverso i progetti:
  - Easy to read per la diffusione del linguaggio facile da leggere;
  - Autorappresentanti e "lo cittadino" per il diritto alla cittadinanza delle persone con disabilità intellettiva e relazionale;
- 5- **la gestione di attività di interesse sociale** come l'assistenza ai tutori e amministratori di sostegno di persone con disabilità per lo smaltimento delle pratiche da redigere per il Tribunale.

L'Ente ha sede legale a Pordenone in via Tiro a Segno n. 3/A dove sono collocati anche gli uffici amministrativi e la gestione delle seguenti attività:

Centro diurno e residenziale "Giulio Locatelli" per persone con disabilità e necessità di sostegno molto elevato;

Nucleo minori al Centro "Giulio Locatelli" per bambini con disabilità e necessità di sostegno intensivo.

L'Ente detiene inoltre le seguenti sedi secondarie:

- Sede secondaria di via Tiro a Segno n. 11/B, dove si svolge l'attività di alloggio sociale Condominio Autonomia;
- Sede secondaria di via Montereale n. 107/A, dove si svolge l'attività di alloggio sociale Condominio Rosa Blu.

L'Ente è stato iscritto nel Registro delle Onlus fino alla data del 26/03/2026 e nella medesima data è stato **registrato al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore con decreto della Regione Friuli Venezia Giulia n. 15770/GRFVG nella sezione G "Altri enti del terzo settore"**. E' altresì iscritto tra i percettori del gettito del 5 per mille IRPEF.

L'Ente aderisce alla rete associativa di ANFFAS NAZIONALE ETS APS.

## **2. DATI SUGLI ASSOCIATI (O SUI FONDATORI)**

L'Ente è costituito nella forma di fondazione.

Ai sensi dell'art. 21 dello statuto la Fondazione e l'Associazione ANFFAS Pordenone APS collaborano alle attività ed iniziative di comune interesse, concordando le modalità nelle sedi opportune. Il piano strategico e il programma di attività dovranno essere sottoposti al preventivo parere consultivo del Consiglio Direttivo dell'Associazione ANFFAS Pordenone APS prima della loro approvazione da parte del Consiglio. Entro 30 giorni dalla sua approvazione, il bilancio di esercizio della Fondazione sarà trasmesso all'Associazione ANFFAS Pordenone APS.

## **3. ESAME DELLE VOCI DI BILANCIO**

Per i criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato, si rinvia a quanto indicato nel precedente paragrafo B.

Per l'indicazione di eventuali accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello previsto dal DM 5.3.2020 si rinvia al precedente paragrafo D.

Si indicano e commentano nelle tabelle seguenti le variazioni intervenute nei valori delle poste dello stato patrimoniale tra l'esercizio precedente e quello di riferimento.

## ATTIVO

### IMMOBILIZZAZIONI

#### Immobilizzazioni immateriali

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo	0,00	0,00	38.367,20	0,00	0,00	0,00	0,00	38.367,20
Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0,00	0,00	-35.507,48	0,00	0,00	0,00	0,00	-35.507,48
Svalutazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Valore di bilancio 2024</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.859,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.859,72</b>
<b>Variazioni nell'esercizio 2025</b>								
Incrementi per acquisizioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Ammortamento dell'esercizio 2025</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.325,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.325,98</b>
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Riclassifiche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale variazioni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-2.325,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-2.325,98</b>
<b>Valore al 31/12/2025</b>								
Costo	0,00	0,00	38.367,20	0,00	0,00	0,00	0,00	38.367,20
Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0,00	0,00	-37.833,46	0,00	0,00	0,00	0,00	-37.833,46
Svalutazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Valore di bilancio</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>533,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>533,74</b>

Non sono state contabilizzate svalutazioni o rivalutazioni di beni immateriali derivanti da precedenti esercizi e non sono stati incassati contributi pubblici per l'acquisto di immobilizzazioni immateriali.

Non sono presenti costi di avviamento.

Per informazioni sui criteri di valutazione si rimanda al paragrafo B della presente relazione di missione.

#### Immobilizzazioni materiali

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altri beni	Immobilizzazioni in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	7.948.442,19	463.614,66	2.059.645,71	14.095,53	0,00	10.485.798,09
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.932.985,30	401.449,06	1.817.426,28	9.392,32	0,00	4.161.252,96
<b>Valore di bilancio esercizio 2024</b>	<b>6.015.456,89</b>	<b>62.165,60</b>	<b>242.219,43</b>	<b>4.703,21</b>	<b>0,00</b>	<b>6.324.545,13</b>
<b>Variazioni nell'esercizio 2025</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	1.568.881,66	1.118.364,87	16.858,88	0,00	0,00	2.704.105,41
<b>Decrementi per cessioni (valore lordo)</b>	0,00	15.350,33	13.458,00	0,00	0,00	28.808,33
<b>Decremento f.do ammortamento (cessione cespiti)</b>	0,00	- 15.350,33	- 3.833,00	0,00	0,00	- 19.183,33
<b>Ammortamento esercizio 2025</b>	261.986,48	65.841,75	61.845,12	718,54	0,00	390.391,89
<b>Svalutazioni rivalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Riclassifiche</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale variazioni</b>	<b>1.306.895,18</b>	<b>1.052.523,12</b>	<b>- 54.611,24</b>	<b>- 718,54</b>	<b>0,00</b>	<b>2.304.088,52</b>
<b>Valore di fine esercizio 2025</b>						
<b>Costo</b>	9.517.323,85	1.566.629,20	2.063.046,59	14.095,53	0,00	13.161.095,17
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	- 2.194.971,78	- 451.940,48	- 1.875.438,40	- 10.110,86	0,00	- 4.532.461,52
<b>Valore di bilancio</b>	<b>7.322.352,07</b>	<b>1.114.688,72</b>	<b>187.608,19</b>	<b>3.984,67</b>	<b>0,00</b>	<b>8.628.633,65</b>

Per la voce fabbricati gli incrementi per acquisizioni si riferiscono ai lavori di realizzazione cappotto nuovo modulo del Centro Giulio Locatelli e rifacimento serramenti di tutto il Centro (€ 1.568.881,66) finanziati mediante l'ottenimento del Bonus 110 con anticipo credito da parte del Banco di Credito Cooperativo di Pordenone e Monsile (BCC) per l'86,20% del valore nominale del credito.

Gli incrementi alla voce impianti e macchinari (+€ 1.118.364,87) riguardano:

- € 1.111.561,03 per adeguamento impianto riscaldamento e impianto fotovoltaico del Centro Giulio Locatelli finanziato mediante l'ottenimento del Bonus 110 con anticipo credito da parte della BCC per l'86,20% del valore nominale del credito;
- € 6.803,84 di cui € 3.535,58 per adeguamento di impianto domotico ed € 3.268,26 per impianto di sorveglianza del Condominio Autonomia.

Gli incrementi per acquisizioni dell'esercizio della voce attrezzature (€ 16.858,88) riguardano:

- arredi per il Condominio Autonomia per € 2.624,74;
- macchine per ufficio per € 2.379 (Firebox per blocco intrusione dati da esterni);
- attrezzature (lavastoviglie, lavatrice, caldaia a vapore, cellulare) per complessivi € 11.855,14 in uso al Centro Giulio Locatelli.

Le dismissioni riguardano per € 28.808,33:

- un forno Raku a gas per € 2.458, un'auto per il valore di € 11.000 demolita a causa di incidente e impianti per € 15.350,33 consistenti in materiale acquistato per adeguamento impianto di condizionamento.

Non sono state contabilizzate svalutazioni o rivalutazioni di beni materiali derivanti da precedenti esercizi.

Per informazioni sui criteri di valutazione si rimanda al paragrafo B della presenta relazione di missione.

#### OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Non sussistono operazioni di locazione finanziaria.

#### **ATTIVO CIRCOLANTE**

Non sono presenti rimanenze

#### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio successivo	Quota scadente oltre l'esercizio successivo
Crediti verso utenti e clienti	8.800,20	17.888,85	26.689,05	26.689,05	0,00
Crediti verso associate e fondatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti verso enti pubblici	1.527.611,87	82.037,12	1.609.648,99	1.499.660,59	109.988,40
Crediti verso soggetti privati per contributi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti verso enti della stessa rete associativa	0,00	65.600,00	65.600,00	65.600,00	0,00
Crediti verso altri ETS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti verso imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti verso imprese collegate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti tributari	0,00	2.541.344,09	2.541.344,09	2.541.344,09	0,00
Crediti da 5 per mille	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività per imposte anticipate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti verso altri	34.374,28	-3.477,67	30.896,61	260,81	30.635,80
<b>Totale crediti</b>	<b>1.570.786,35</b>	<b>2.703.392,39</b>	<b>4.274.178,74</b>	<b>4.133.554,54</b>	<b>140.624,20</b>

**I crediti verso enti pubblici** iscritti per complessivi € 1.609.648, si riferiscono per € 1.499.660 (scadenti entro l'esercizio) a crediti verso Comuni (€ 10.173), verso Aziende sanitarie (€ 1.450.400) e verso altri enti (CAMPP e GSE) (€ 6.900); tali crediti si riferiscono alla convenzione con l'Azienda sanitaria "Friuli Occidentale" (AsFO) per la gestione del Centro diurno e residenziale "Giulio Locatelli" e relativo nucleo minori, Condominio Rosa Blu e Condominio Autonomia per la quota sanitaria. Sono presenti anche altre Aziende sanitarie regionali. La restante somma di € 142.174 (€ 32.186 scadenti entro i 12 mesi ed € 109.988 oltre i 12 mesi) è invece relativa a crediti verso la Regione Friuli Venezia Giulia a seguito di assegnazione di due contributi ventennali ex L.R. 23 maggio 2007 n. 12 (con termine nel 2028 e nel 2032) per la realizzazione del Centro di aggregazione giovanile-area esterna inaugurato nel 2014.

**I crediti verso enti della stessa rete associativa** per € 65.600 (delibera di Cda n. 1 del 15/04/2025) riguardano un prestito effettuato all' ANFFAS Pordenone APS per l'acquisto di un pulmino finanziato da contributo pubblico erogato successivamente alla rendicontazione.

**I crediti tributari** corrispondenti al credito da Superbonus 110 verso l'Agenzia delle Entrate, sono stati originariamente riconosciuti dalla stessa per un totale di € 2.948.195 e successivamente ceduti nel mese di febbraio 2026 alla BCC di Pordenone e Monsile per un ammontare pari all'86,20% del loro valore nominale. L'iscrizione a bilancio di esercizio per un importo di € 2.541.344 è rappresentativa di tale valore di realizzo.

La voce **crediti verso altri** si riferisce al saldo del 20% di un credito verso l'Ag. Nazionale per i Giovani per un progetto di volontariato internazionale con scadenza giugno 2026 (€ 30.635), per interessi attivi bancari e credito verso Inail.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica:

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.701.938,04	1.701.938,04
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.541.344,09	2.541.344,09
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0,00	0,00
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	30.896,61	30.896,61
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>4.274.178,74</b>	<b>4.274.178,74</b>

#### Attività finanziarie non immobilizzate

Alla voce "altri titoli" è iscritta la somma di € 229.985,19 corrispondente ad una polizza vita il cui capitale è composto dal TFR dei dipendenti.

#### Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	3.345.419,76	609.920,71	3.955.340,47
Denaro e altri valori in cassa	3.377,22	752,22	4.129,44
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>3.348.796,98</b>	<b>610.672,93</b>	<b>3.959.469,91</b>

#### Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0,00	4.813,93	4.813,93
Risconti attivi	20.620,48	39.069,75	59.690,23
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>20.620,48</b>	<b>43.883,68</b>	<b>64.504,16</b>

La voce **ratei attivi** si riferisce a ricavi o proventi di competenza dell'esercizio che avranno manifestazione finanziaria negli esercizi successivi.

La voce **risconti attivi** si riferisce a costi di competenza futura che hanno già avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio corrente. In particolare, la voce comprende quote assicurative di competenza dell'esercizio successivo.

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

## **PASSIVO E PATRIMONIO NETTO**

### PATRIMONIO NETTO

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
<b>Fondo di dotazione dell'ente</b>	<b>2.817.639,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>2.817.639,78</b>
<b>Patrimonio vincolato</b>					
Riserve statutarie	0,00	0,00	0,00		0,00
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	3.740.095,57	6.906,15	144.108,51		3.602.893,21
Riserve vincolate destinate da terzi	2.129,58	2.541.344,09	75.342,14		2.468.131,53
<b>Totale patrimonio vincolato</b>	<b>3.742.225,15</b>	<b>2.548.250,24</b>	<b>219.450,65</b>		<b>6.071.024,74</b>
<b>Patrimonio libero</b>					
Riserve di utili o avanzi di gestione	1.428.999,31	0,00	0,00		1.428.999,31
Altre riserve	1.635.367,71	156.854,11	0,00		1.792.221,82
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>3.064.367,02</b>	<b>156.854,11</b>	<b>0,00</b>		<b>3.221.221,13</b>
<b>Avanzo (disavanzo) dell'esercizio</b>	<b>156.854,11</b>	<b>0,00</b>	<b>156.854,11</b>	<b>83.553,46</b>	<b>83.553,46</b>
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>9.781.086,06</b>	<b>2.705.104,35</b>	<b>376.304,76</b>	<b>83.553,46</b>	<b>12.193.439,11</b>

Commento: **il patrimonio netto** è così suddiviso:

- 1 - Capitale - Fondo di dotazione dell'ente
- 2 - Patrimonio vincolato
- 3 - Patrimonio libero

È noto che il patrimonio netto è un valore unico e inscindibile, ma nello stato patrimoniale è necessaria la sua scomposizione in "parti ideali" che tengano conto delle differenziate caratteristiche giuridiche, di disponibilità, fiscali e contabili.

Analizziamo le singole voci.

### **Capitale - Fondo di dotazione dell'ente**

#### Fondo di dotazione

Il fondo di dotazione dell'ente di € 406.546,47= è composto dai contributi incassati nel 2017 da privati sostenitori per l'acquisto dei due terreni destinati alla realizzazione dei condomini sociali per il valore di €

254.000,00= e da una quota di € 152.546,47= dell'utile di esercizio 2019 che è stata destinata all'acquisto, avvenuto nel 2020, di un terzo terreno finalizzato alla realizzazione di laboratori per attività ricreative e di una serra bio-climatica.

#### Fondo sociale

Il capitale di Euro 2.411.093,31 non ha subito variazioni rispetto all'esercizio precedente. Esso rappresenta il valore attribuito alla donazione modale del patrimonio immobiliare effettuata in data 06/12/2010 da ANFFAS Nazionale in favore di ANFFAS Pordenone.

Il patrimonio vincolato ammonta ad Euro 6.071.024,74 di cui € 3.602.893,21 per decisione degli organi istituzionali ed € 2.468.131,53 per decisione di terzi, in aumento di Euro 2.328.799,59 rispetto all'esercizio precedente. L'aumento è dovuto soprattutto all'accantonamento a riserva dell'importo riconosciuto per la cessione del credito da superbonus 110 ai sensi dell'art. 119 DL 34/20 per la somma riconosciuta dalla BCC di Pordenone e Monsile di € 2.541.344,09 corrispondente all'86,20% dell'importo nominale.

#### Dettaglio delle riserve vincolate

Contributo da Regione Friuli Venezia Giulia	506.000,97	Realizzazione area esterna giardino e parcheggi
Contributo da Regione FVG, Fondazione Crup e Provincia di Pordenone	462.000,00	Realizzazione secondo piano del Centro "G.Locatelli" per nucleo minori
Contributo da Regione Friuli Venezia Giulia	304.902,12	Realizzazione cappotto del Centro G.Locatelli
Contributo da Regione Friuli Venezia Giulia	175.976,00	Realizzazione centrale termica del Centro "G.Locatelli"
Regione Friuli Venezia Giulia	17.648,43	Accantonamento per interessi passivi su mutuo finanziamento area esterna
Regione Friuli Venezia Giulia	68.746,70	Accantonamento per interessi passivi su mutuo finanziamento area esterna
Regione Friuli Venezia Giulia	246.228,56	Realizzazione area giardino e parcheggi- quote 2022-2032
Regione Friuli Venezia Giulia	1.203.000,00	Realizzazione condomini sociali Autonomia e Rosa Blu
Regione Friuli Venezia Giulia	790.000,00	Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza del Centro "G.Locatelli"
Comune di Pordenone	50.000,00	Acquisto di arredi ed attrezzature per condominio sociale Autonomia
Donazione da privati	43.410,95	Lavori extrappalto per realizzazione condomini sociali Autonomia e Rosa Blu
Donazioni da privati	216.833,80	Realizzazione condomini sociali Autonomia e Rosa Blu
Polizze vita beneficiaria Fondazione ANFFAS	221.131,24	Realizzazione condomini sociali Autonomia e Rosa Blu
Polizza protezione patente beneficiaria Fondazione ANFFAS	18.000,00	Realizzazione condomini sociali Autonomia e Rosa Blu
Donazione da privati	20.000,00	Acquisto dispositivi digitali e arredi condominio sociale Autonomia
Donazione da privati	30.000,00	Acquisto ecografo per infermeria
Comune di Pordenone	50.000,00	Acquisto attrezzature ed arredi condominio sociale Rosa Blu
Stato tramite Agenzia delle Entrate	2.541.344,09	Cessione del credito da superbonus 110 ai sensi dell'art. 119 DL 34/20
<b>Totale delle riserve all'origine</b>	<b>6.965.222,86</b>	

Nella tabella suesposta sono indicati, nel loro valore di origine, tutti i contributi derivanti da enti pubblici e da donazioni private vincolati a riserva dagli organi istituzionali per le finalità indicate alla voce “natura del vincolo”. Le suddette riserve vengono progressivamente rilasciate a rendiconto gestionale coerentemente con il piano di ammortamento dei beni a cui si riferiscono, come da successiva tabella al punto 9. della presente relazione “Impegni di spesa di fondi ed erogazioni ricevuti”.

#### Patrimonio libero

Il patrimonio libero di € 3.221.221,13 risulta formato da riserve di utili o avanzi di gestione accantonate negli esercizi precedenti per il complessivo importo di € 1.428.999,31 e da altre riserve per € 1.792.221,82 corrispondenti alla parte di utili degli anni precedenti vincolati dal Cda alla realizzazione di opere strutturali e/o all’acquisto di beni durevoli che sono classificate come da tabella seguente:

<b>PATRIMONIO LIBERO</b>	<b>Saldo al 31/12/24</b>	<b>Aumenti</b>	<b>Riclassifiche</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Saldo al 31/12/25</b>
<b>ALTRE RISERVE</b>					<b>0,00</b>
Riserva da utile di esercizio 2020 per sostituzione PC e software	6.489,39				<b>6.489,39</b>
Riserva da utile di esercizio 2020 per lavori extrappalto su immobile storico	13.828,72				<b>13.828,72</b>
Riserva da utile di esercizio 2020 per lavori extrappalto su condomini sociali	27.102,35				<b>27.102,35</b>
Riserva da utile di esercizio 2018 per adeguamento struttura esistente	197.500,00				<b>197.500,00</b>
Riserva da utile di esercizio 2019 per attrezzature condomini sociali	8.852,71				<b>8.852,71</b>
Riserva da utile di esercizio 2019 per arredi e attrezzature condomini sociali	100.185,70				<b>100.185,70</b>
Riserve da utili di esercizio anni 2017 e 2018 per costruzione condomini sociali	278.453,73				<b>278.453,73</b>
Riserva da utile di esercizio 2020 per laboratori area esterna (orti sociali)	237.229,13				<b>237.229,13</b>
Riserva da utile di esercizio 2021 per laboratori area esterna (orti sociali)	391.629,18				<b>391.629,18</b>
Riserva da utile di esercizio 2022 per rinnovo parco automezzi	194.506,47				<b>194.506,47</b>
Riserva utile di esercizio 2023 per sostituzione serramenti centro storico	179.590,33				<b>179.590,33</b>
Riserva utile di esercizio 2024 per riqualificazione energetica Superbonus 110	0,00	156.854,11			<b>156.854,11</b>
<b>Totale da riserve vincolate internamente</b>	<b>1.635.367,71</b>	<b>156.854,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.792.221,82</b>

Le “**altre riserve**” di patrimonio libero registrano un aumento di Euro 156.854 rispetto all’esercizio precedente. Il predetto aumento è pari alla destinazione dell’utile di esercizio 2024.

#### Nel dettaglio le riserve sono così descritte:

la riserva di € **6.489,39** è stata appostata per sostituzione PC e software e proviene da un fondo accantonato con utile 2020 originariamente di € 12.573,54 e utilizzato nel 2021 per € 9.619,70 per acquisto di PC e software (riserva rilasciata fino al 31.12.2022 parallelamente all’ammortamento dei beni per € 3.130,31) e per € 2.953,84 per materiale di consumo per i computer.

Le riserve per lavori di adeguamento effettuati su immobile storico (€ **13.828,72**) e per lavori extra appalto da completare su condomini sociali (€ **27.102,35**) provengono da un contributo originario di € 88.289,21 accantonato con contributo da privati (€ 46.705,46 nel 2020) e con destinazione di quota dell’utile di

esercizio 2020 (€ 41.583,72 nel 2021) e corrispondente al totale lavori extra appalto destinati sia ai condomini sociali che all'immobile storico (Centro "G. Locatelli). Nel 2021 il fondo è stato utilizzato per € 3.294,51 per spese non capitalizzate (allacciamento ENEL) e per € 14.481,40 per lavori effettuati sull'immobile storico (riserva rilasciata fino al 31.12.2022 parallelamente all'ammortamento dei beni (€ 652,68)), mentre € 70.513,30 (di cui € 27.102,35 a riserva di Patrimonio Libero ed € 43.410,95 a riserva di Patrimonio Vincolato) sono destinati ai lavori effettuati nel 2022 nei condomini sociali per allacciamento acquedotto, fibra ottica, fognature ed elettricità, impianto illuminazione ed integrazione fotovoltaico.

La riserva per adeguamento struttura di **€ 197.500,00**, era destinata a coprire la spesa mancante del finanziamento regionale per lavori di adeguamento del Centro "Giulio Locatelli" e proviene dall'utile di esercizio del 2018.

La riserva per acquisti attrezzature per condomini sociali (**€ 8.852,71**) e la riserva per acquisti da effettuare per attrezzature, arredi e ausili condomini sociali (**€ 100.185,70**), provengono da un fondo di € 117.199,93, esistente alla fine dell'esercizio 2020, accantonato con utile 2019 e destinato all'acquisto di arredi, ausili e attrezzature per i condomini sociali; nel 2021 tale fondo è stato utilizzato per € 8.852,71 per l'acquisto di attrezzature e per € 3.647,52 per acquisto beni di consumo (corsetti, barre e carrelli per sollevatori). Nel 2022 è stata utilizzata la somma di € 4.514,00 per le pulizie a fondo dei condomini sociali.

La riserva da utili di esercizio anni 2017 (€ 149.649,37) e 2018 (€ 165.446,83) (totale € 315.096,20 al 31.12.2022), è stata destinata al completamento dei lavori dei condomini sociali Autonomia e Rosa Blu, parzialmente finanziati dalla pubblica amministrazione, ultimati nel 2022 dal punto di vista strutturale ed entrati in ammortamento dall'esercizio 2023. Nel 2023 la riserva ha subito un decremento per riclassifica dell'importo di € 36.642,47 (quota eccedente rispetto alla spesa totale sostenuta per la realizzazione dei Condomini Sociali) a favore della riserva destinata alla realizzazione dei laboratori area esterna (orti sociali) (delibera Cda del 21.02.2023). Nel 2024 ammonta ad **€ 278.453,73**.

Le riserve per realizzazione laboratori per area esterna di **€ 237.229,13** ed € 354.986,71 al 31.12.2022 sono state accantonate mediante destinazione di parte dell'utile di esercizio 2020 e 2021 e sono state finalizzate alla realizzazione di spazi per attività terapeutiche ed occupazionali nell'area esterna. Nell'esercizio 2023 la riserva da utili di esercizio 2021 è stata incrementata di € 36.642,47 per riclassifica da riserva costruzione Condomini Sociali in precedenza illustrata (saldo al 31.12.2024 **€ 391.629,18**).

La riserva da utile di esercizio 2022 per rinnovo parco automezzi di **€ 194.506,47** è stata finalizzata all'acquisto di nuovi automezzi adibiti al trasporto di persone con disabilità ospiti del Centro "Giulio Locatelli" diurno e residenziale e annesso nucleo minori.

La riserva da utile di esercizio 2023 per parziale copertura dei lavori di sostituzione serramenti del Centro storico "Giulio Locatelli" diurno e residenziale per persone con disabilità per **€ 179.590,33**.

#### Risultato dell'esercizio

L'esercizio 2025 si è chiuso con un risultato positivo di **€ 83.553,46**.

Si segnala che l'utile di esercizio dell'anno 2024 di € 156.854,11 è stato destinato a parziale copertura dei lavori di riqualificazione energetica del Centro "Giulio Locatelli" diurno e residenziale per persone con disabilità e finanziati nell'ambito della norma cd. Superbonus (DL 34/2020).

## PASSIVITÀ

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	202.933,25
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	18.486,29
Utilizzo nell'esercizio	3.911,99
Totale variazioni	14.574,30
Valore di fine esercizio	<b>217.507,55</b>

Il fondo TFR incrementato per l'importo relativo alle quote maturate dei dipendenti per l'anno 2025 è di € 217.507,55, a cui vanno aggiunti € 27.087,16 di interessi maturati sulla polizza vita il cui capitale è composto dal TFR dei dipendenti, per un totale finale di € 244.594,71.

### Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio successivo	Quota scadente oltre l'esercizio successivo
Debiti verso banche	14.642,18	2.645.313,12	2.659.955,30	2.659.955,30	0,00
Debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso associate e fondatori per finanziamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso enti della stessa rete associativa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti per erogazioni liberali condizionate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acconti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso fornitori	1.287.013,11	557.704,18	1.844.717,29	1.844.717,29	0,00
Debiti verso imprese controllate e collegate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti tributari	13.694,89	-2.146,11	11.548,78	11.548,78	0,00
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.068,88	2.349,74	15.418,62	15.418,62	0,00
Debiti verso dipendenti e collaboratori	13.661,00	4.374,00	18.035,00	18.035,00	0,00
Altri debiti	48.494,40	6.451,93	54.946,33	0,00	54.946,33
<b>Totale debiti</b>	<b>1.390.574,46</b>	<b>3.214.046,86</b>	<b>4.604.621,32</b>	<b>4.549.674,99</b>	<b>54.946,33</b>

I debiti verso le banche ammontanti ad Euro 2.659.955 tutti scadenti entro l'esercizio successivo, corrispondono a due fidi bancari aperti presso il Banco di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile (BCC) al fine di permettere il pagamento delle fatture emesse dalla Ditta del Mistro Spa per i lavori di adeguamento dell'immobile Centro Giulio Locatelli con il contributo Superbonus 110.

Non sono presenti debiti per erogazioni liberali condizionate.

I debiti verso fornitori ammontano ad Euro 1.844.717 di cui Euro 1.705.086 verso il principale fornitore che incide per il 92,43%.

La voce "debiti tributari" è rappresentata da debiti a titolo di: ritenute su dipendenti, collaboratori e professionisti da versare.

I debiti verso istituti di previdenza si riferiscono a debiti verso INPS, INAIL e fondi pensionistici dei lavoratori dipendenti.

I debiti verso dipendenti e collaboratori si riferiscono essenzialmente alle retribuzioni dei dipendenti del mese di dicembre.

La voce "altri debiti" comprende la voce debiti verso personale per ferie non godute per € 49.767, debiti per interessi passivi bancari per € 4.851 e un fondo casse personali utenti di € 326 corrispondente ai fondi versati dalle famiglie degli ospiti diurni e residenziali per acquisti personali (prodotti per igiene personale, ausili, abbigliamento, prodotti alimentari per feste di compleanno, laboratori ricreativi) degli utenti con emissione di fattura intestata alla Fondazione.

#### Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	ITALIA	UNIONE EUROPEA	Totale
Debiti verso banche	2.659.955,30	0,00	2.659.955,30
Debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00	0,00
Debiti verso associate e fondatori per finanziamenti	0,00	0,00	0,00
Debiti verso enti della stessa rete associativa	0,00	0,00	0,00
Debiti per erogazioni liberali condizionate	0,00	0,00	0,00
Acconti	0,00	0,00	0,00
Debiti verso fornitori	1.844.717,29	0,00	1.844.717,29
Debiti verso imprese controllate e collegate	0,00	0,00	0,00
Debiti tributari	11.548,78	0,00	11.548,78
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	15.418,62	0,00	15.418,62
Debiti verso dipendenti e collaboratori	18.035,00	0,00	18.035,00
Altri debiti	54.946,33	0,00	54.946,33
<b>Totale debiti</b>	<b>4.604.621,32</b>	<b>0,00</b>	<b>4.604.621,32</b>

### Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	48.385,79	37.900,18	86.285,97
<b>Risconti passivi</b>	34.037,14	-5.672,86	28.364,28
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>82.422,93</b>	<b>32.227,32</b>	<b>114.650,25</b>

La voce Ratei e risconti passivi è composta come segue:

- Ratei passivi: ammontano ad € 86.285,97 e sono costituiti da costi di competenza del 2025.
- Risconti passivi: corrispondono alla prima tranches di € 34.037 di un contributo triennale totale di € 59.565,00 assegnato ai sensi della L.R. n. 31/17 art. 9 c.60-65 per la sperimentazione di Abitare Possibile a favore del Condominio Sociale Autonomia. Considerato che il progetto nel 2025 è stato avviato in data 04/11/2025, la somma annuale viene riscontata per periodo di competenza 01/01/26-04/11/26.

#### **4. MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI**

Per la illustrazione dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie si rimanda alle tabelle riportate all'inizio del precedente paragrafo 3.

#### **5. COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO E COSTI DI SVILUPPO**

Per l'andamento dei costi d'impianto e ampliamento, nonché di quelli di sviluppo, si rinvia alla prima tabella del precedente paragrafo 3 dedicata alle immobilizzazioni immateriali.

#### **6. CREDITI E DEBITI DI DURATA SUPERIORE A 5 ANNI E DEBITI CON GARANZIE REALI**

I crediti e debiti di durata superiore ai cinque anni sono indicati nella tabella successiva:

Crediti e debiti aventi durata residua superiore a 5 anni	Importo totale	Importo con scadenza oltre 5 anni
<b>Crediti</b>	142.175,08	34.211,04
<b>Debiti</b>	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>142.175,08</b>	<b>34.211,04</b>

Non sono presenti debiti con scadenza oltre 5 anni.

Debiti con garanzia ipotecaria: creditore	Importo del debito	Tipo di garanzia reale
	0,00	
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	

I crediti di € 142.175 sono relativi a crediti verso la Regione Friuli Venezia Giulia a seguito di assegnazione di due contributi ventennali ex L.R. 23 maggio 2007 n. 12 per la realizzazione del Centro di aggregazione giovanile-area esterna inaugurato nel 2014.

Non sono presenti debiti con garanzia ipotecaria, ma due fidi bancari a estinzione automatica per un totale di € 2.701.000 aperti presso il Banco di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile (BCC) ai fini della cessione di credito verso la pubblica amministrazione (Superbonus 110 DL 34/2020).

#### **7. COMPOSIZIONE DEI RATEI E RISCONTI E DEI FONDI PER RISCHI E ONERI**

La composizione dei ratei e risconti attivi e passivi risulta dalle tabelle illustrative inserite nel precedente paragrafo 3.

I ratei e risconti di durata pluriennale sono inseriti nella tabella al successivo punto 9. indicante gli impegni di spesa di fondi ed erogazioni ricevuti.

#### **8. MOVIMENTAZIONE E COMPOSIZIONE DEL PATRIMONIO NETTO**

Per la composizione e la movimentazione delle voci del patrimonio netto si rinvia alla specifica tabella inserita nel precedente paragrafo 3. Si conferma il pieno rispetto degli obblighi di non distribuzione delle riserve e degli utili realizzati.

## 9. IMPEGNI DI SPESA DI FONDI ED EROGAZIONI RICEVUTI

Gli impegni di spesa e/o di reinvestimento dei contributi ricevuti nell'esercizio e dei prelievi effettuati dalle "Riserve vincolate" sono stati rispettati secondo le indicazioni della successiva tabella:

Tipo di erogazione o riserva vincolata	Saldo al 31/12/24	Aumenti	Riclassificazioni	Decrementi	Saldo al 31/12/25
Raccolta fondi vincolata dell'esercizio					
<b>Totale da raccolta fondi</b>					
<b>Riserve vincolate destinate da terzi</b>					
Donazione di materiale da privato per arredi condomini sociali	2.129,58			336,26	1.793,32
Anticipo crediti da BCC per Superbonus110		2.541.344,09		75.005,88	2.466.338,21
<b>Totale da riserve vincolate da terzi</b>	<b>2.129,58</b>	<b>2.541.344,09</b>	<b>0,00</b>	<b>75.342,14</b>	<b>2.468.131,53</b>
<b>Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali</b>					
Da contributi pubblici					
Contributo per giardino e parcheggi	361.790,68			15.180,03	346.610,65
Contributo per secondo piano	302.610,00			13.860,00	288.750,00
Contributo per cappotto	190.563,87			9.147,06	181.416,81
Contributo per finanziamento area est.	65.213,38			367,66	64.845,72
Quote regionali 2022- 2032 area esterna	246.228,56				246.228,56
Contributi pubblici per adeguamento struttura in ammortamento	722.849,42			23.700,01	699.149,41
Contributo per attrezzature condomini sociali da Comune di Pordenone	5.795,58			2.312,71	3.482,87
Contributo per arredi condomini sociali da Comune di Pordenone	54.765,97			7.396,39	47.369,58
Contributi da privati					
Contributo da privato per acquisto dispositivi digitali	5.069,75			3.300,74	1.769,01
Contributo da privato per acquisto ecografo	25.326,00			5.628,00	19.698,00
Contributo da Agenzia Nazionale per i giovani	153.179,00				153.179,00
Contributi da privati ed enti pubblici					
Contributi realizzazione Condomini Sociali	1.594.454,51			53.960,74	1.540.493,77
Risconti passivi per acquisto cespiti	4.460,19			1.466,51	2.993,68
Contributo da cinque per mille	7.788,66	6.906,15		7.788,66	6.906,15
<b>Totale riserve vincolate internamente</b>	<b>3.740.095,57</b>	<b>6.906,15</b>	<b>0,00</b>	<b>144.108,51</b>	<b>3.602.893,21</b>
<b>Totale da riserve vincolate</b>	<b>3.742.225,15</b>	<b>2.548.250,24</b>	<b>0,00</b>	<b>219.450,65</b>	<b>6.071.024,74</b>

Con riferimento alla tabella sopra riportata contenente il dettaglio della movimentazione dei contributi intervenuta nell'esercizio, si segnala quanto segue:

**le riserve vincolate destinate da terzi** sono costituite da una donazione da privato di € 1.793 (all'origine di € 2.802) costituita da materiale (lampade) effettuata nel 2021 e destinata da terzi fin dal principio ai condomini sociali; è entrata in ammortamento nel 2023 con relativa quota (€ 336) in decremento rispetto al valore iniziale.

Inoltre nel 2025 la Fondazione ANFFAS ha usufruito del Superbonus 110 ai sensi dell'art. 119 D.L. 34/20 per lavori di riqualificazione energetica, ottenendo la cessione del credito da parte del Banco di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile (BCC) per l'86,20% dell'importo totale, corrispondente a € 2.541.344.

La quota di ammortamento nel 2025 è stata di € 75.005 in corrispondenza all'entrata in ammortamento dei lavori di riqualificazione energetica.

**Le riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali** sono costituite da contributi da enti pubblici e da privati. Le riserve accantonate negli anni sono state destinate prevalentemente ad opere strutturali come lavori di completamento del Centro "Giulio Locatelli" (realizzazione secondo piano, cappotto, centrale termica del secondo modulo, sostituzione arredi dismessi) e realizzazione dell'area esterna (giardino e parcheggi). Inoltre, sono presenti i fondi costituiti dalle quote ventennali che l'Associazione riscuoterà fino al 2032 provenienti dalla Regione Friuli Venezia Giulia come contributo per la realizzazione dell'area esterna e da contributi incassati per la realizzazione dei Condomini Sociali e l'acquisto dei relativi arredi ed attrezzature.

Le movimentazioni dell'esercizio relative alle **riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali** hanno riguardato **incrementi** relativi ad un contributo da cinque per mille anno 2024 di € 6.906 registrato nel rispetto delle regole contabili previste dall'OIC 35 e ratificate dall'ANFFAS Nazionale che richiedono una delibera del Cda atta a destinare il contributo per un fine specifico.

**I decrementi** per € 144.108 hanno riguardato:

-per € 135.952 dalle quote (comprehensive anche dei risconti passivi in conto capitale) relative a contributi incassati negli anni precedenti liberate a utilizzo di riserva nell'esercizio in coerenza con il processo di ammortamento dell'immobilizzazione a cui si riferiscono, per € 367 dalle quote per il pagamento di interessi passivi bancari che vanno a stornare il fondo accantonato a tal fine ed € 7.788 per utilizzo dell'accantonamento del cinque per mille dell'anno 2023.

Si segnala che la somma di € 1.769 (al 31.12.2025) per l'acquisto di dispositivi digitali, deriva da un'oblazione di € 20.000 devoluta da privati nel 2021 in ricordo di un ospite deceduto del Centro "Giulio Locatelli" e destinata dal Cda nel 2022 per € 14.444,00 all'acquisto di dispositivi digitali accessibili per permettere agli utenti di accedere ad apparecchiature informatiche e comunicatori per la partecipazione e interazione con altri oltre all'acquisto di un nuovo server ormai obsoleto e mal funzionante. Il decremento dell'esercizio (€ 3.301) si deve alla quota ammortamento anno 2025.

Inoltre, nel 2024 sono stati incassati € 153.179 per la realizzazione di progetto di volontariato internazionale con termine di rendicontazione giugno 2026. A termine progetto la somma sarà stornata per la parte di spesa che sarà portata a rendiconto.

## **10. DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE**

Non sussistono debiti per erogazioni liberali condizionate.

## **11. ANALISI DEL RENDICONTO GESTIONALE**

Le componenti positive dovute al rilascio delle riserve accantonate per contributi e/o oblazioni in conto impianti (opere strutturali), in contrapposizione ai relativi ammortamenti sono postate tra i costi con segno negativo alla voce A10) "Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" facendo riferimento alla vita utile del bene.

### Composizione del Rendiconto gestionale

Categoria di attività	Importo 2025	% sul totale	Importo 2024	% sul totale
<b>A) ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>				
<b>Totale Ricavi, rendite e proventi</b>	<b>8.406.689,54</b>	<b>100,00</b>	<b>5.445.936,43</b>	<b>100,00</b>
Costi e oneri	8.534.705,13	101,52	5.448.462,26	100,05
Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00
Rilascio riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	-219.082,99	-2,61	-166.340,33	-3,05
<b>Totale Costi e oneri</b>	<b>8.315.622,14</b>	<b>98,92</b>	<b>5.282.121,93</b>	<b>96,99</b>
<b>Avanzo (disavanzo) da attività di interesse generale</b>	<b>91.067,40</b>	<b>1,08</b>	<b>163.814,50</b>	<b>3,01</b>
<b>B) ATTIVITA' DIVERSE</b>				
Ricavi, rendite e proventi	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi e oneri	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Avanzo (disavanzo) da attività diverse</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C) ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>				
Ricavi, rendite e proventi	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi e oneri	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Avanzo (disavanzo) da attività di raccolta fondi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D) ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>				
Ricavi, rendite e proventi	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi e oneri	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Avanzo (disavanzo) da attività finanziarie e patrimoniali</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>E) SUPPORTO GENERALE</b>				
Proventi	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi e oneri	0,00	0,00	0,00	0,00
Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00
Rilascio riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Avanzo (disavanzo) di supporto generale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Avanzo (disavanzo) d'esercizio prima delle imposte</b>	<b>91.067,40</b>	<b>1,08</b>	<b>163.814,50</b>	<b>3,01</b>
Imposte	7.513,94	0,00	6.960,39	0,00
<b>Avanzo (disavanzo) d'esercizio</b>	<b>83.553,46</b>	<b>0,99</b>	<b>156.854,11</b>	<b>2,88</b>

I ricavi e i proventi delle attività di interesse generale sono così scomponibili tra le diverse attività svolte:

	2025	2024	Differenza
Proventi da quote associative e apporti fondatori	0,00	0,00	0,00
Proventi dagli associati per attività mutuali	0,00	0,00	0,00
Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	48.393,21	19.125,00	29.268,21
Erogazioni liberali	23.745,00	67.593,68	-43.848,68
Proventi del 5 per mille	6.906,15	7.788,66	-882,51
Contributi da soggetti privati	25.816,97	200.161,14	-174.344,17
Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0,00	0,00	0,00
Contributi da enti pubblici	2.607.016,95	76.628,34	2.530.388,61
Proventi da contratti con enti pubblici	5.626.712,99	4.983.157,07	643.555,92
Altri ricavi, rendite e proventi	68.098,27	91.482,54	-23.384,27
Rimanenze finali	0,00	0,00	0,00
<b>Totale ricavi e proventi da attività di interesse generale</b>	<b>8.406.689,54</b>	<b>5.445.936,43</b>	<b>2.960.753,11</b>

#### Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati fondatori:

+€ 29.268. Si tratta di compartecipazione alla spesa degli utenti partecipanti al soggiorno estivo (-€ 1.170), da contributi degli utenti inseriti nel Condominio Autonomia a partire dal 04/11/2025 (€ 16.802) e di quota sociale fatturata alla famiglia (€ 13.636) per un nuovo inserimento residenziale in convenzione con AsFO.

#### Erogazioni liberali

Si registrano -€ 43.848 di oblazioni. Nel 2024 è stata erogata un'oblazione di € 30.000 da privato finalizzata all'acquisto di un ecografo per la stanza sanitaria del Centro G. Locatelli.

#### Proventi del cinque per mille

Sono stati erogati € 6.906, € 882 in meno rispetto all'anno precedente.

#### Contributo da soggetti privati

Rispetto al 2024 si registrano -€ 174.344 dovuti soprattutto per effetto del contributo per la realizzazione di progetto biennale di volontariato internazionale registrato e incassato nel 2024.

#### Contributi da enti pubblici

+€ 2.530.388.

La differenza è generata soprattutto dal Superbonus 110 ai sensi dell'art. 119 D.L. 34/20 per lavori di riqualificazione energetica ottenuto con la cessione del credito da parte del Banco di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile (BCC) per l'86,20% dell'importo totale, corrispondente a € 2.541.344.

#### Proventi da contratti con enti pubblici

+€ 643.555.

Le convenzioni con extra AsFO per utenti residenziali ha registrato +€ 4.573, il nucleo minori ha avuto n. 2 inserimenti residenziali in meno dal secondo semestre per -€ 32.135, mentre i progetti individuali utenti hanno registrato -€ 10.013 per effetto di meno ore impiegate per un rapporto assistenziale di 1/1 al servizio diurno.

La convenzione con AsFO invece registra +€ 174.828 determinata da maggiori presenze di utenti residenziali (una media di n. 2 utenti), nonostante un utente in meno al servizio diurno.

Gli accordi contrattuali per i due condomini sociali hanno determinato +€ 501.871 per il Rosa Blu in attività dal 10/02/2025 e +€ 4.942 per Autonomia in attività dal 04/11/2025.

### Altri ricavi, rendite e progetti

Si tratta soprattutto delle entrate da interessi attivi su c/c bancari, sopravvenienze attive e plusvalenze. La differenza tra il 2024 e 2025 è stata di € -23.384 generata da -€ 47.000 di interessi attivi sui conti correnti bancari oltre a +€ 27.000 di interessi attivi su polizza TFR, registrati a ricavo nel 2025 per una migliore rappresentazione del Bilancio di esercizio e negli anni precedenti accantonati in un fondo nelle passività. -€ 3.650 sono dovuti a plusvalenze da vendite patrimoniali del 2024.

La gestione delle attività di interesse generale ha portato alla realizzazione di un avanzo di € 91.067,40.

### Non sono presenti ricavi e proventi derivanti da attività diverse.

Non si sono realizzate attività da raccolta fondi.

Tipo di raccolta fondi	Raccolta portata a rendiconto	fondi a	Raccolta portata a riserva vincolata interna	Raccolta fondi portata a riserva vincolata da terzi	Totale raccolta fondi
Raccolte fondi abituali		0,00	0,00	0,00	0,00
Raccolte fondi occasionali		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Non sono presenti attività finanziarie e patrimoniali.

I costi e oneri delle attività di interesse generale sono così scomponibili tra le diverse attività svolte:

	2025	2024	Differenza
Materie prime, sussidiarie di consumo e merci	99.227,84	124.995,68	-25.767,84
Servizi	1.122.581,60	703.136,20	419.445,40
Godimento beni di terzi	0,00	0,00	0,00
Per il personale	4.306.215,41	3.998.429,92	307.785,49
Ammortamenti	392.717,87	318.053,39	74.664,48
Accantonamenti per rischi e oneri	0,00	0,00	0,00
Oneri diversi di gestione	38.625,01	62.879,41	-24.254,40
Rimanenze iniziali	0,00	0,00	0,00
Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	2.575.337,40	240.967,66	2.334.369,74
Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	-219.082,99	-166.340,33	-52.742,66
<b>TOTALE</b>	<b>8.315.622,14</b>	<b>5.282.121,93</b>	<b>3.033.500,21</b>

### Materie sussidiarie di consumo e merci:

la differenza di -€ 25.767 è generata da:

- € 13.617 per materiale di utilizzo generale dei servizi e ricreativo dei condomini sociali riclassificato nel 2025 alla voce "Servizi" in Progetti Specifici;
- € 1.445 per materiale di segreteria e cancelleria;
- € 850 per materiale di manutenzione struttura e giardino;
- +€ 2.284 per acquisto alimentari;

-€ 12.137 per acquisti di beni strumentali di valore inferiore a € 516 riferiti a materiale associato ad arredi e attrezzature del Condominio Rosa Blu con contributo del Comune di Pordenone effettuati nel 2024.

#### Servizi:

La differenza di spesa maggiore di +€ 419.445 è dovuta soprattutto alla somma algebrica di:

- consumo di energia elettrica per -9.741 (aria condizionata), riscaldamento per -€ 18.544 (conguaglio da parte del gestore) e acqua per -€ 970;
- servizi telefonici, connessione, etc. per +€ 4.789 per rifacimento sito web e relativa formazione;
- spese per automezzi +€ 3.102;
- servizi mensa e ristorazione +€ 12.110 per aumento costo a pasto e maggiore numero di utenti;
- spese per servizi bancari -5.798 per minori ritenute fiscali su interessi attivi;
- consulenze mediche -€ 22.461 per cessata attività di n. 2 psicologhe libero professionali e assunzione di nuova figura con contratto dipendente;
- manutenzioni e riparazioni di beni immobili -€ 54.723 per lavori di tinteggiatura interna ed esterna della facciata del Centro G. Locatelli effettuati nel 2024;
- spese per progetti specifici (+€ 510.926) comprendono il soggiorno estivo (€ 19.357), il volontariato internazionale in qualità di Ente partner (€ 5.179) e attività didattica (€ 223), oltre alla riclassificazione delle spese dei Condomini Rosa Blu (+€ 495.609 con inizio attività 10/02/2025) ed Autonomia (+€ 37.435 con inizio attività il 04/11/2025).

Il condominio Rosa Blu è gestito dalla Fondazione ANFFAS Giulio Locatelli in Associazione Temporanea d'Impresa con la Cooperativa FAI Onlus di Pordenone e le spese di interesse generale sostenute nel 2025 (ad eccezione degli ammortamenti e dell'utilizzo delle riserve vincolate che sono indicate all'interno delle voci A.I.5 e A.I.10 del Bilancio di esercizio generale) sono state le seguenti:

Descrizione spese per Progetto Specifico: Condominio Rosa Blu	Imputazione diretta ANFFAS	Imputazione indiretta Cooperativa FAI	Totale
Materiale sussidiario di consumo e merci	766,53	24.440,51	25.207,04
Servizi	16.759,96	19.515,14	36.275,10
Godimento beni di terzi	0,00	0,00	0,00
Per il personale	9.784,02	421.076,76	430.860,78
Accantonamenti per rischi e oneri	0,00	0,00	0,00
Oneri diversi di gestione	2.168,65	1.098,37	3.267,02
Rimanenze iniziali	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>29.479,16</b>	<b>466.130,78</b>	<b>495.609,94</b>

Le spese sostenute per la gestione della comunità alloggio Rosa Blu (comprehensive di quota ammortamento dell'immobile al netto delle quote liberate a utilizzo di riserva nell'esercizio in coerenza con il processo di ammortamento dell'immobilizzazione per € 6.261,69) sono state interamente rimborsate nell'anno 2025 dall'Azienda Sanitaria AsFO di Pordenone per € 501.871,62=.

Il Condominio Autonomia è gestito direttamente dalla Fondazione ANFFAS Giulio Locatelli tramite accordi contrattuali sottoscritti con gli utenti risidenti nel Condominio. L'Azienda Sanitaria AsFO di Pordenone riconosce una quota sanitaria giornaliera per utente, mentre la Regione Friuli Venezia Giulia per i primi tre anni di gestione, riconosce un contributo fisso a sostegno delle spese per l'avvio dell'attività.

Le spese di interesse generale sostenute nel 2025 (ad eccezione degli ammortamenti e dell'utilizzo delle riserve vincolate che sono indicate all'interno delle voci A.I.5 e A.I.10 del Bilancio di esercizio generale) sono state le seguenti:

Descrizione spese per Progetto Specifico: Condominio Autonomia	Imputazione diretta ANFFAS		
Materiale sussidiario di consumo e merci	5.003,61		
Servizi	11.561,51		
Godimento beni di terzi	0,00		
Per il personale	20.870,23		
Accantonamenti per rischi e oneri	0,00		
Oneri diversi di gestione	0,00		
Rimanenze iniziali	0,00		
<b>TOTALE</b>	<b>37.435,35</b>		

Il totale incassato per fatture alle famiglie (€ 16.802,13), fatture ad AsFO per quota sanitaria (€ 4.942) e contributo dalla Regione Fvg per avvio attività (€ 5.672,86) è stato di € 27.416,99.

**Godimento beni di terzi:** non è presente questa tipologia di costo.

#### Per il personale:

Si registra un aumento di costi per +€ 307.785 che si riferisce soprattutto alla somma algebrica delle seguenti differenze:

- +€ 301.429 per personale esternalizzato alla Cooperativa FAI Onlus (personale assistenziale, referenti dei servizi, personale per igiene e sanificazione ambientale e di guardaroba, personale infermieristico, personale logistico ed educativo) per assunzione di educatrice, maggiori ore di personale referente e rifacimento letti dei servizi del Centro G. Locatelli, oltre a maggiori ore di personale infermieristico per il nucleo minori. Inoltre è stata rimborsata dall'AsFO la somma di € 180.313 inerente l'aumento dei costi orari previsto dal rinnovo del CCNL di categoria (prima tranche dal 01/02/24 al 01/10/24 e seconda tranche dal 01/10/24 al 31/12/24);
- -€ 8.073 di personale libero professionale per dimissioni di terapeuta occupazionale libero professionista e sostituita con figura a contratto di lavoro dipendente;
- +€ 10.678 per oneri sociali su retribuzioni dovuti a eliminazione di agevolazione contributiva riconosciuta nel 2024 (legge di bilancio 2024) che aveva determinato una riduzione dell'aliquota INPS;
- +€ 3.730 su bonus a personale libero professionale.

#### Ammortamenti:

Si registra un aumento di € 74.664, corrispondente alla somma algebrica tra -€ 4.174 su software per fine ammortamento di software cartella sociosanitaria, +€ 32.211 su terreni e fabbricati e +€ 41.158 per impianti e attrezzature per lavori di riqualificazione energetica con Superbonus 110; +€ 5.469 determinato dall'acquisto di nuovi automezzi nel 2024.

**Accantonamenti per rischi e oneri:** non è presente questa tipologia di costo.

#### Oneri diversi di gestione:

la differenza di -€ 24.254 è costituita soprattutto da tassa sui rifiuti (+€ 4.746), vidimazione libri sociali, postali e valori bollati, abbonamenti a riviste e altri costi (-€ 29.000). Si segnala che nella voce "altri costi" (-€ 29.000) nel 2024 era stata registrata la restituzione di un contributo di -€ 45.417 non utilizzato per la

gestione del nucleo minori e nel 2025 sono state registrate, minusvalenze su demolizione auto per incidente (+€ 9.625), tessere benzina come bonus per lavoratori libero professionisti (+€ 4.000) e +€ 2.000 di altri costi non ammissibili a rendiconto AsFO.

**Rimanenze iniziali:** non è presente questa tipologia di costo.

**Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali:**

Si registrano +€ 2.334.369 rispetto al 2024 e corrispondenti a -€ 882 sull'accantonamento del contributo per il cinque per mille, -€ 30.000 per oblazione erogata da privati e finalizzata all'acquisto di un ecografo nel 2024, -€ 50.000 per contributo assegnato dal Comune di Pordenone e finalizzato all'acquisto di attrezzature ed arredi del Condominio Rosa Blu nel 2024, -€ 153.179 per contributo del 2024 per realizzazione di un progetto di volontariato internazionale da realizzarsi entro il 2026, +27.087 di interessi attivi su polizza TFR e registrati a ricavo nel 2025 per una migliore rappresentazione del Bilancio di esercizio, +€ 2.541.344 per accantonamento quota di Superbonus 110 ottenuto con la cessione del credito da parte del Banco di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile (BCC) per l'86,20% dell'importo totale.

**Utilizzo di riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali:**

In conformità all'OIC 35 emanato a marzo 2023, la voce "Utilizzo di riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" accoglie, con segno negativo, le quote di rilascio delle riserve relative ai contributi pubblici e privati in conto capitale accantonati per l'acquisto di cespiti, in coerenza con i relativi ammortamenti. Nell'anno 2025 le suddette riserve sono state utilizzate per € 219.082 con un utilizzo aumentato di € 52.742 rispetto all'anno precedente per effetto delle quote ammortamento relative ai lavori di riqualificazione energetica con Superbonus 110.

**I costi e proventi di supporto generale** riguardano esclusivamente le attività di interesse generale, non essendo presenti altre tipologie di attività.

Per quanto riguarda **le imposte IRES**, esse sono state calcolate con i criteri previsti per la tipologia di imposta.

Non sono presenti elementi di **fiscalità differita**.

Come indicato nel prospetto dei "**Costi e proventi figurativi**" riportato in calce al rendiconto gestionale e illustrato più in dettaglio nel successivo paragrafo 21, si sono rilevati costi e proventi figurativi valorizzabili in un valore di € 117.172,33 importo che pareggia nelle due sezioni del prospetto, dedicate la prima ai costi e la seconda ai proventi. Tali elementi economici figurativi sono riferibili esclusivamente all'attività di interesse generale.

## **12. ANALISI DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE**

Per quanto riguarda l'analisi delle erogazioni ricevute, nel 2025 non sono state realizzate raccolte fondi riferite alla sezione C) del rendiconto gestionale.

Per quanto riguarda il gettito del 5 per mille Irpef ricevuto nell'esercizio, esso ammonta ad € 6.906,15 ed è stato contabilizzato nella voce A.I. 9 del rendiconto gestionale.

Si conferma che gli obblighi di rendicontazione del gettito 5 per mille Irpef ricevuto nell'esercizio precedente sono stati adempiuti con trasmissione dello specifico rendiconto al Ministero del Lavoro e pubblicazione sul sito dell'ente.

### 13. ANALISI DEGLI OCCUPATI E DEI VOLONTARI

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, nonché il numero di volontari iscritti nel registro dei volontari di cui all'art. 17, co. 1, D. Lgs. 117/2017 che svolgono la loro attività in modo non occasionale è indicato nella tabella successiva:

	Numero medio
Dirigenti	0
Impiegati	4
Operai	1
Altri dipendenti	3
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>8</b>
<b>Totale volontari non occasionali</b>	<b>23</b>

### 14. COMPENSI RICONOSCIUTI AGLI ORGANI DELL'ENTE

Gli importi relativi ai compensi degli organi dell'ente sono esposti al lordo delle ritenute fiscali e previdenziali.

	Organo di amministrazione	Organo di controllo	Revisore legale
<b>Compensi</b>	0,00	0,00	7.320,00

Si precisa che la revisione legale è stata affidata a Experta Audit Srl di Pordenone.

### 15. PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Non sono presenti patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del D. Lgs. 117/2017.

### 16. OPERAZIONI EFFETTUATE CON PARTI CORRELATE

Si intendono per parti correlate gli enti e i soggetti indicati nel "glossario" contenuto nell'allegato al D.M. 5.3.2020, regolante il bilancio d'esercizio. L'Associazione ANFFAS Pordenone APS, ai sensi dell'art. 21 dello statuto della Fondazione, è considerata parte correlata.

L'ente nell'anno 2025 non ha intrattenuto rapporti con parti correlate al di là del rapporto organico o di lavoro costitutivo della correlazione con i componenti degli organi sociali e con i dipendenti o volontari con responsabilità strategiche.

### 17. PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO ECONOMICO O DI COPERTURA DEL DISAVANZO ECONOMICO

Il Bilancio chiude con un risultato economico positivo di € 83.553,46= che si delibera di destinare come segue: a impegno di eventuali perdite future.

### ANALISI DELLA GESTIONE DELL'ENTE

Il risultato economico dell'esercizio evidenziato nel rendiconto gestionale è stato influenzato positivamente dalle seguenti determinanti: interessi attivi su giacenza di liquidità nel conto corrente bancario e oblazioni da privati a fondo perduto.

A livello finanziario e patrimoniale dallo stato patrimoniale al 31.12.2025 risultano i seguenti principali indici di equilibrio (o disequilibrio):

- Rapporto tra patrimonio netto e immobilizzazioni: 1,41 (nell'esercizio precedente: 1,55);
- Rapporto tra patrimonio netto e debiti: 2,65 (nell'esercizio precedente: 7,03);
- Rapporto tra attività correnti e passività correnti: 1,23 (nell'esercizio precedente: 3,56);
- Una posizione finanziaria netta-PFN di euro -4.069.458,31 (nell'esercizio precedente: -3.490.972,06). Si precisa che un valore negativo della PFN indica che l'attivo finanziario eccede l'indebitamento verso banche;
- Un Net Cash Flow-Flusso netto di cassa di euro 3.044.094,79 (nell'esercizio precedente: 708.914,77);
- Un rapporto tra Net Cash Flow e PFN pari al 0,75 (nell'esercizio precedente: 0,20).

### **18. EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Si prevede che l'attività dell'ente nell'esercizio 2026 si sviluppi secondo le seguenti linee di indirizzo:

- Stipula di accordo contrattuale con AsFO per la gestione del Centro "G. Locatelli" anni 2026-2028 che prevederà l'applicazione dell'art. 55 del CTS (Codice del Terzo Settore) Decr.Lgs n. 117/17 in merito al "coinvolgimento degli enti del terzo settore attraverso forme di co-progettazione e accreditamento" e di conseguenza con attivazione del metodo a rimborso da parte di AsFO delle spese effettivamente sostenute;
- Prosecuzione del primo anno di sperimentazione nella gestione del condominio sociale Autonomia;
- Secondo anno di gestione attraverso ATI (Associazione temporanea di impresa) con Cooperativa FAI di Pordenone e AsFO Pordenone del condominio sociale Rosa Blu a favore di una comunità residenziale per persone con disabilità.

Non sono previsti particolari investimenti.

L'organo amministrativo ha predisposto un budget per l'esercizio 2026 che evidenzia la continuità della gestione sia sotto profilo economico sia sotto profilo finanziario.

#### Fatti di rilievo rilevanti avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio:

- iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (Runts) nella sezione G "Altri enti del terzo settore" con decreto della Regione Friuli Venezia Giulia n. 15770/GRFVG del 26/03/2026;
- cessione del credito al Banco di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile (BCC) in relazione ai lavori eseguiti per riqualificazione energetica con Superbonus 110 ai sensi dell'art. 119 D.L. 34/20.

## 19. ANALISI DELLE MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' STATUTARIE

Le attività generali svolte dall'ente nell'esercizio 2025 in conformità allo statuto sono state le seguenti:

Descrizione attività di interesse generale svolte	Controparti contrattuali o convenzionali	Beneficiari/utenti	Sedi di gestione/ erogazione	Ricavi/proventi da utenti (in valore)	Ricavi o proventi da terzi (in valore)
Gestione Centro "G. Locatelli"	Convenzione AsFO	Persone con disabilità	Pordenone	13.636,08	4.180.426,04
Nucleo minori Centro "G.Locatelli"	Convenzione AsFO	Minori con disabilità	Pordenone	0,00	682.208,26
Servizio residenziale utenti	Privi di convenzione	Persone con disabilità	Pordenone	12.000,00	0,00
Servizio residenziale utenti	Convenzioni con Aziende sanitarie regionali ed extra regionali	Persone con disabilità	Pordenone	11.121,96	169.720,57
Servizi individuali alla persona	Convenzioni con AsFO e Comuni dell' ambito	Persone con disabilità	Pordenone	232,76	61.873,70
Gestione Condominio Rosa Blu	Convenzione AsFO	Persone con disabilità	Pordenone	0,00	501.871,62
Gestione Condominio Autonomia	Accordi contrattuali con persone con disabilità	Persone con disabilità	Pordenone	16.802,13	10.614,86
Diffusione pratica e cultura del volontariato	Agenzie Nazionali appartenenti all'Unione Europea	Studenti, giovani, persone con disabilità	Pordenone	0,00	14.661,19
Easy to read	Nessuno	Persone con e prive di disabilità	Pordenone	0,00	0,00
Autorappresentanti	Nessuno	Persone con e prive di disabilità	Pordenone	0,00	0,00
Soggiorno estivo	Nessuno	Persone con disabilità	Caorle (VE)	5.955,00	0,00
Attività di ortogiardino	Nessuno	Persone con disabilità	Pordenone	0,00	0,00
Attività di interesse sociale (assistenza pratiche per tribunale)	Nessuno	Familiari di persone con disabilità	Pordenone	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>				<b>59.747,93</b>	<b>5.621.376,24</b>

## 20. ANALISI DELLE ATTIVITA' DIVERSE E VERIFICA DELLA LORO SECONDARIETA'

Non si sono svolte attività diverse nel corso dell'anno 2025.

## 21. ANALISI DEI COSTI E PROVENTI FIGURATIVI

TIPO DI ELEMENTO FIGURATIVO	VALORE NORMALE	PREZZO PAGATO	DIFFERENZA (=) al costo figurativo)	CRITERIO DI VALORIZZAZIONE
<b>Impiego di Volontari internazionali</b>	94.892,42	0,00	94.892,42	costo ore personale assistenziale non qualificato
<b>Valore Normale di beni e servizi ricevuti gratuitamente</b>	22.279,91	0,00	22.279,91	Usò gratuito stanze con ripartizione costi telefono e pulizie in base a Mq e fasce orarie; riunioni Cda equiparati a riunioni di Cda di cooperative che operano nello stesso settore, uso gratuito letti elettrici calcolo quota ammortamento; uso gratuito macchinario da valore indicato nel contratto; merce in omaggio da valore indicato in fattura o su valore di mercato dei beni.
<b>Differenza tra Valore normale e prezzo di beni e servizi ricevuti a prezzo ridotto o simbolico</b>	0,00		0,00	
<b>Totale</b>	<b>117.172,33</b>		<b>117.172,33</b>	

La valorizzazione dei componenti figurativi è stata effettuata secondo i seguenti criteri:

per l'impiego di volontari è stato applicato il costo orario di un operatore assistenziale non qualificato di € 18,13 per n. 5.234 ore impiegate dai volontari internazionali che fungono da supporto agli operatori OSS al servizio residenziale, semiresidenziale del Centro "G. Locatelli" e nucleo minori.

N. 80 panettoni e n. 5Kg di cioccolatini donati dalla ditta Santanna Srl di San Quirino (PN) come da valore in fattura per cessione merce omaggio di € 1.181,95 iva inclusa e n. 210 bottiglie di vino donate dalla ditta Angoris Srl di Cormons (GO) per € 2.539 come da valore rilevato in base ai prezzi di mercato.

N. 1 computer portatile nuovo donato da privato per € 500 circa, come da valore rilevato in base ai prezzi di mercato.

Le riunioni di Consiglio di amministrazione per l'anno 2025 sono state quantificate alla pari del pagamento di presenze per un Cda di cooperativa sociale che riconosce un importo forfetario a persona di € 1.500,00 annuali. Il totale al 31/12/2025 risulta di € 9.000,00.

L'utilizzo gratuito di macchinario per somministrazione pasti per utenti disfagici da parte della ditta H.A.R.G. S.B. Srl è stato indicato per il valore stabilito nel contratto di utilizzo firmato il 25/09/23 per un valore di € 5.368 iva compresa.

L'utilizzo in comodato uso gratuito di due stanze all'interno del Centro "Giulio Locatelli" adibite ad uffici della Cooperativa FAI Onlus per le attività dei referenti responsabili di turno previsto dall'art. 12 dell'accordo contrattuale in essere tra le parti, è stato quantificato distribuendo i costi di uso linea telefonica e pulizie dei locali in rapporto alle fasce orarie di utilizzo e ai metri quadri di grandezza dei locali per un totale di € 2.686.

L'utilizzo di due letti elettrici acquistati dalle famiglie di due ospiti residenziali per il valore del loro ammortamento nel 2025 di € 187,20.

L'utilizzo in comodato uso gratuito (contratto firmato il 01/07/2025) di una stanza all'interno del Centro "Giulio Locatelli" adibita a sportello consulenza da parte della Consulta delle Associazioni delle Persone con disabilità e delle loro famiglie della Provincia di Pordenone, è stato quantificato distribuendo i costi di riscaldamento, elettricità, pulizie, etc. dei locali in rapporto alle fasce orarie di utilizzo e ai metri quadri di grandezza dei locali per un totale di € 817,76=.

## 22. VERIFICA DELLA DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA I LAVORATORI DIPENDENTI

Ai fini della verifica del rispetto del rapporto uno a otto di cui all'art. 16, D. Lgs. 117/2017, si precisa che la retribuzione lorda degli occupati presso l'ente varia in base a un rapporto massimo **pari a 1/1,81**. Il rapporto è determinato sulla base della retribuzione annua lorda.

## 23. ANALISI DELLA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI

Nell'anno 2025 non si sono svolte attività di raccolta fondi.

### E. INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, L. 4.8.2017, N. 124

Si evidenzia che l'ente nel corso dell'esercizio ha ricevuto (importi determinati con il criterio di cassa) i seguenti sovvenzioni, sussidi, contributi o aiuti in denaro o in natura erogati da enti della pubblica amministrazione (art. 1, co. 2, D Lgs. 30.3.2001, n. 165) o dai soggetti a prevalente finanziamento pubblico di cui all'art. 2-bis, D Lgs. 33/2013, non aventi carattere generale (è quindi escluso il 5 per mille – Nota Min. Lavoro n. 6, del 25.6.2021), privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria e di importo superiore a 10.000 euro nel periodo:

Data incasso	Denominazione Ente erogante	Somma incassata	Causale
14/01/2025	ULSS n. 4 Veneto	2.850,00	Servizio residenziale per persone con disabilità
15/01/2025	Comune di Fiume Veneto	2.364,89	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
17/01/2025	Comune di Trieste	3.137,20	Servizio residenziale per minore con disabilità
28/01/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	9.348,30	Servizio residenziale per persone con disabilità
30/01/2025	Comune di Basiliano	7.286,40	Servizio residenziale per minore con disabilità
31/01/2025	ULSS n. 4 Veneto	2.945,00	Servizio residenziale per persone con disabilità
04/02/2025	Comune di Azzano Decimo	6.072,00	Servizio residenziale per minore con disabilità
05/02/2025	AsFO Friuli Occidentale	132.427,52	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
07/02/2025	AsFO Friuli Occidentale	2.451,10	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
10/02/2025	Comune di Fiume Veneto	2.539,88	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
25/02/2025	CAMPP-Consortio per l'assistenza psicopedag.	6.652,80	Servizio residenziale per minore con disabilità
26/02/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	29.804,07	Servizio residenziale per persone con disabilità
03/03/2025	AsFO Friuli Occidentale	1.100.491,87	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
04/03/2025	Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia	32.186,68	Rateo annuo per realizzazione centro aggregazione giovanile L.R. 12/07, art. 16

10/03/2025	Comune di Fiume Veneto	2.642,33	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
21/03/2025	Comune di Trieste	188,84	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
28/03/2025	AsFO Friuli Occidentale	17.001,60	Servizio residenziale per minore con disabilità
28/03/2025	ULSS n. 4 Veneto	2.945,00	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
09/04/2025	Comune di Fiume Veneto	2.351,89	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
11/04/2025	ULSS n. 4 Veneto	2.660,00	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
14/04/2025	AsFO Friuli Occidentale	180.313,43	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
22/04/2025	ULSS n. 4 Veneto	2.945,00	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
29/04/2025	Comune di Azzano Decimo	5.940,00	Servizio residenziale per minore con disabilità
02/05/2025	Comune di Fiume Veneto	3.043,08	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
11/06/2025	Comune di Fiume Veneto	2.096,86	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
11/06/2025	CAMPP-Consortio per l'assistenza psicopedag.	6.098,40	Servizio residenziale per minore con disabilità
12/06/2025	AsFO Friuli Occidentale	121.742,63	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
16/06/2025	AsFO Friuli Occidentale	633.131,55	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
18/06/2025	AsFO Friuli Occidentale	327.097,59	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
25/06/2025	AsFO Friuli Occidentale	10.214,16	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
01/07/2025	Comune di Fiume Veneto	2.507,74	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
08/07/2025	ULSS n. 4 Veneto	2.850,00	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
14/07/2025	ULSS n. 4 Veneto	1.235,00	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
14/07/2025	Comune di Pordenone	25.000,00	Contributo straordinario per acquisto mobilio e ausili per condomini sociali
16/07/2025	AsFO Friuli Occidentale	1.884,34	Servizio residenziale per persone con disabilità
18/07/2025	Comune di Trieste	304,10	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
21/07/2025	Comune di Basiliano	14.335,20	Servizio residenziale per minore con disabilità
25/07/2025	Comune di Azzano Decimo	6.006,00	Servizio residenziale per minore con disabilità
31/07/2025	AsFO Friuli Occidentale	79.416,40	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
05/08/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	49.822,45	Servizio residenziale per persone con disabilità
06/08/2025	Comune di Fiume Veneto	2.500,65	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
07/08/2025	AsFO Friuli Occidentale	45.276,00	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità

07/08/2025	CAMPP-Consortio per l'assistenza psicopedag.	6.256,80	Servizio residenziale per minore con disabilità
11/08/2025	AsFO Friuli Occidentale	589.179,41	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
13/08/2025	AsFO Friuli Occidentale	389.729,03	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
27/08/2025	Azienda sanitaria Universitaria Giuliana	31.930,80	Servizio residenziale per minore con disabilità
27/08/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	20.392,50	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
02/10/2025	AsFO Friuli Occidentale	32.709,60	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
09/10/2025	Comune di Fiume Veneto	5.129,83	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
22/10/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	3.649,05	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
29/10/2025	AsFO Friuli Occidentale	18.673,30	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
30/10/2025	Comune di Basiliano	871,20	Servizio residenziale per minore con disabilità
30/10/2025	Comune di Fiume Veneto	2.635,25	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
04/11/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	8.517,00	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
10/11/2025	CAMPP-Consortio per l'assistenza psicopedag.	5.227,20	Servizio residenziale per minore con disabilità
10/11/2025	Comune di Azzano Decimo	6.072,00	Servizio residenziale per minore con disabilità
12/11/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	20.456,90	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
26/11/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	14.908,50	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
27/11/2025	AsFO Friuli Occidentale	23.027,70	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
27/11/2025	Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia	60.000,00	Contributo straordinario L.R. 13/2025 art.8-c.30-32
27/11/2025	AsFO Friuli Occidentale	1.152.221,68	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
03/12/2025	AsFO Friuli Occidentale	67.899,30	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
09/12/2025	Comune di Fiume Veneto	2.642,33	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
12/12/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	2.146,50	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
16/12/2025	Comune di Fiume Veneto	2.366,06	Progetti assistenziali a favore di persone con disabilità
17/12/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	7.437,83	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
19/12/2025	AsFO Friuli Occidentale	209.022,55	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
22/12/2025	Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale	10.328,27	Servizio residenz./diurno per persone con disabilità
<b>TOTALE</b>		<b>5.585.538,54</b>	

Sono escluse dall'elenco eventuali aiuti di Stato, anche "de minimis", già inseriti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato.

Queste informazioni sono qui evidenziate in via facoltativa, in quanto vengono anche pubblicate entro il 30 giugno di ciascun anno sul sito web dell'ente.

Infatti, per gli enti non commerciali la norma, come modificata dall'art. 3, co. 6-bis, D.L. 73/2022, prevede che l'informativa obbligatoria venga effettuata in alternativa mediante la pubblicazione di queste informazioni e dei relativi dettagli nella nota integrativa del bilancio o sul sito web dell'ente o su quello della rete di appartenenza.

#### **F. CONCLUSIONI**

Il presente Bilancio di esercizio, composto di stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico del periodo di riferimento e corrisponde alle risultanze contabili. La Relazione di missione descrive anche le modalità di perseguimento dei fini dell'ente e il rispetto dei principi e delle regole che improntano gli enti del Terzo settore.

Il bilancio chiude con un risultato economico positivo che si delibera di destinare come segue: a impegno di eventuali perdite future.

Pordenone, 14 maggio 2026

**Per l'Organo Amministrativo**  
**Il Presidente**  
Bruno Bagatella



Approvato dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione ANFFAS Giulio Locatelli ETS il 22/06/2026.

**Per l'Organo Amministrativo**  
**Il Presidente**  
Bruno Bagatella





# Fondazione **Anffas**

## Giulio Locatelli ETS

Iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore nella sezione Altri ETS con determinazione n. 15770 del 26/03/2026  
 Ente con Personalità Giuridica riconosciuta ai sensi dell'art.22 D.lgs. n.117/2017  
 Ente aderente alla Rete Associativa di Anffas Nazionale e ad Anffas Regione Friuli Venezia Giulia  
 Socio cooperatore n. 43 del Consorzio degli autonomi enti a marchio Anffas La rosa blu

## BILANCIO DI ESERCIZIO 2025

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>ATTIVO</b>		
A) quote associative o apporti ancora dovuti		
Totale quote associative o apporti ancora dovuti	€ 0,00	€ 0,00
B) immobilizzazioni		
I immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e ampliamento	€ 0,00	€ 0,00
2) costi di sviluppo	€ 0,00	€ 0,00
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	€ 533,74	€ 2.859,72
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ 0,00	€ 0,00
5) avviamento	€ 0,00	€ 0,00
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€ 0,00	€ 0,00
7) altre	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 533,74	€ 2.859,72
II immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	€ 7.322.352,07	€ 6.015.456,89
2) impianti e macchinari	€ 1.114.688,72	€ 62.165,60
3) attrezzature	€ 187.608,19	€ 242.219,43
4) altri beni	€ 3.984,67	€ 4.703,21
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 8.628.633,65	€ 6.324.545,13
III immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00
2) crediti	€ 0,00	€ 0,00
3) altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 0,00	€ 0,00
Totale immobilizzazioni	€ 8.629.167,39	€ 6.327.404,85
C) attivo circolante		
I rimanenze	€ 0,00	€ 0,00
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€ 0,00	€ 0,00
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	€ 0,00	€ 0,00
3) lavori in corso su ordinazione	€ 0,00	€ 0,00
4) prodotti finiti e merci	€ 0,00	€ 0,00
5) acconti	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 0,00	€ 0,00
II crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo		
1) verso utenti e clienti	€ 26.689,05	€ 8.800,20
- entro 12 mesi	€ 26.689,05	€ 8.800,20
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
2) verso associati e fondatori	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
3) verso enti pubblici	€ 1.609.648,99	€ 1.527.611,87
- entro 12 mesi	€ 1.499.660,59	€ 1.385.436,79
- oltre 12 mesi	€ 109.988,40	€ 142.175,08
4) verso soggetti privati per contributi	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
5) verso enti della stessa rete associativa	€ 65.600,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 65.600,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
6) verso altri enti del Terzo settore	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00



# Fondazione ANFFAS

## Giulio Locatelli ETS

Iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore nella sezione Altri ETS con determinazione n. 15770 del 26/03/2026  
 Ente con Personalità Giuridica riconosciuta ai sensi dell'art.22 D.lgs. n.117/2017  
 Ente aderente alla Rete Associativa di Anffas Nazionale e ad Anffas Regione Friuli Venezia Giulia  
 Socio cooperatore n. 43 del Consorzio degli autonomi enti a marchio Anffas La rosa blu

## BILANCIO DI ESERCIZIO 2025

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
7) verso imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
8) verso imprese collegate	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
9) crediti tributari	€ 2.541.344,09	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 2.541.344,09	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
10) da 5 per mille	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
11) imposte anticipate	€ 0,00	€ 0,00
12) verso altri	€ 30.896,61	€ 34.374,28
- entro 12 mesi	€ 260,81	€ 3.738,48
- oltre 12 mesi	€ 30.635,80	€ 30.635,80
<b>Totale.</b>	<b>€ 4.274.178,74</b>	<b>€ 1.570.786,35</b>
III attività finanziarie non immobilizzate		
1) partecipazioni in imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
2) partecipazioni in imprese collegate	€ 0,00	€ 0,00
3) altri titoli	€ 229.985,19	€ 217.382,11
<b>Totale.</b>	<b>€ 229.985,19</b>	<b>€ 217.382,11</b>
IV disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	€ 3.955.340,47	€ 3.345.419,76
2) assegni	€ 0,00	€ 0,00
3) denaro e valori in cassa	€ 4.129,44	€ 3.377,22
<b>Totale.</b>	<b>€ 3.959.469,91</b>	<b>€ 3.348.796,98</b>
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>€ 8.463.633,84</b>	<b>€ 5.136.965,44</b>
D) ratei e risconti		
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>€ 64.504,16</b>	<b>€ 20.620,48</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€ 17.157.305,39</b>	<b>€ 11.484.990,77</b>
<b>PASSIVO</b>		
A) patrimonio netto		
I capitale - fondo di dotazione dell'ente		
<b>Totale.</b>	<b>€ 2.817.639,78</b>	<b>€ 2.817.639,78</b>
II patrimonio vincolato		
1) riserve Statutarie	€ 0,00	€ 0,00
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ 3.602.893,21	€ 3.740.095,57
3) riserve vincolate destinate da terzi	€ 2.468.131,53	€ 2.129,58
<b>Totale.</b>	<b>€ 6.071.024,74</b>	<b>€ 3.742.225,15</b>
III patrimonio libero		
1) riserve di utili o avanzi di gestione	€ 1.428.999,31	€ 1.428.999,31
2) altre riserve (utili esercizi precedenti vincolati dal Cda)	€ 1.792.221,82	€ 1.635.367,71
<b>Totale.</b>	<b>€ 3.221.221,13</b>	<b>€ 3.064.367,02</b>
IV avanzo/disavanzo d'esercizio	€ 83.553,46	€ 156.854,11
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>€ 12.193.439,11</b>	<b>€ 9.781.086,06</b>
B) fondi per rischi e oneri		
1) fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ 0,00	€ 0,00
2) fondo per imposte, anche differite	€ 0,00	€ 0,00
3) altri accantonamenti	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale fondi per rischi e oneri</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
C) trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
<b>Totale Trattamento di Fine Rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>€ 244.594,71</b>	<b>€ 230.907,32</b>



# Fondazione ANFFAS

## Giulio Locatelli ETS

Iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore nella sezione Altri ETS con determinazione n. 15770 del 26/03/2026  
 Ente con Personalità Giuridica riconosciuta ai sensi dell'art.22 D.lgs. n.117/2017  
 Ente aderente alla Rete Associativa di Anffas Nazionale e ad Anffas Regione Friuli Venezia Giulia  
 Socio cooperatore n. 43 del Consorzio degli autonomi enti a marchio Anffas La rosa blu

## BILANCIO DI ESERCIZIO 2025

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>D) debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</b>		
<b>1) debiti verso banche</b>	€ 2.659.955,30	€ 14.642,18
- entro 12 mesi	€ 2.659.955,30	€ 14.642,18
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>2) debiti verso altri finanziatori</b>	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti</b>	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>4) debiti verso enti della stessa rete associativa</b>	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>5) debiti per erogazioni liberali condizionate</b>	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>6) acconti</b>	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>7) debiti verso fornitori</b>	€ 1.844.717,29	€ 1.287.013,11
- entro 12 mesi	€ 1.844.717,29	€ 1.287.013,11
<b>1. Fornitori</b>	€ 1.844.717,29	€ 1.287.013,11
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>1. Fornitori</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>8) debiti verso imprese controllate e collegate</b>	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>9) debiti tributari</b>	€ 11.548,78	€ 13.694,89
- entro 12 mesi	€ 11.548,78	€ 13.694,89
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	€ 15.418,62	€ 13.068,88
- entro 12 mesi	€ 15.418,62	€ 13.068,88
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>11) debiti verso dipendenti e collaboratori</b>	€ 18.035,00	€ 13.661,00
- entro 12 mesi	€ 18.035,00	€ 13.661,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
<b>12) altri debiti</b>	€ 54.946,33	€ 48.494,40
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 54.946,33	€ 48.494,40
<b>Totale debiti</b>	€ 4.604.621,32	€ 1.390.574,46
<b>E) ratei e risconti</b>		
<b>Totale ratei e risconti</b>	€ 114.650,25	€ 82.422,93
<b>TOTALE PASSIVO</b>	€ 17.157.305,39	€ 11.484.990,77

Approvato dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione ANFFAS Giulio Locatelli ETS il 22 giugno 2026



IL PRESIDENTE  
 Bruno Bagatella



# Fondazione **ANFFAS** **Giulio Locatelli ETS**

Iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore nella sezione Altri ETS con determinazione n. 15770 del 26/03/2026  
Ente con Personalità Giuridica riconosciuta ai sensi dell'art.22 D.lgs. n.117/2017  
Ente aderente alla Rete Associativa di Anffas Nazionale e ad Anffas Regione Friuli Venezia Giulia  
Socio cooperatore n. 43 del Consorzio degli autonomi enti a marchio Anffas La rosa blu

## **BILANCIO DI ESERCIZIO 2025**

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------------	-------------	-------------



# Fondazione Anffas

## Giulio Locatelli ETS

Iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore nella sezione Altri ETS con determinazione n. 15770 del 26/03/2026  
 Ente con Personalità Giuridica riconosciuta ai sensi dell'art.22 D.lgs. n.117/2017  
 Ente aderente alla Rete Associativa di Anffas Nazionale e ad Anffas Regione Friuli Venezia Giulia  
 Socio cooperatore n. 43 del Consorzio degli autonomi enti a marchio Anffas La rosa blu

ONERI E COSTI	2025	2024	PROVENTI E RICAVI	2025	2024
<b>A) Costi e oneri da attività di interesse generale</b>			<b>A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale</b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	€ 99.227,84	€ 124.995,68	1) Proventi da quote associative e apporti fondatori	€ 0,00	€ 0,00
2) Servizi	€ 1.122.581,60	€ 703.136,20	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	€ 0,00	€ 0,00
3) Godimento beni di terzi	€ 0,00	€ 0,00	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€ 48.393,21	€ 19.125,00
4) Per il personale	€ 4.306.215,41	€ 3.998.429,92	4) Erogazioni liberali	€ 23.745,00	€ 67.593,68
5) Ammortamenti	€ 392.717,87	€ 318.053,39	5) Proventi del 5 per mille	€ 6.906,15	€ 7.788,66
6) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00	6) Contributi da soggetti privati	€ 25.816,97	€ 200.161,14
7) Oneri diversi di gestione	€ 38.625,01	€ 62.879,41	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€ 0,00	€ 0,00
8) Rimanenze iniziali	€ 0,00	€ 0,00	8) Contributi da enti pubblici	€ 2.607.016,95	€ 76.628,34
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	€ 2.575.337,40	€ 240.967,66	9) Proventi da contratti con enti pubblici	€ 5.626.712,99	€ 4.983.157,07
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	-€ 219.082,99	-€ 166.340,33	10) Altri ricavi, rendite e proventi	€ 68.098,27	€ 91.482,54
			11) Rimanenze finali	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 8.315.622,14	€ 5.282.121,93	Totale	€ 8.406.689,54	€ 5.445.936,43
			Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	€ 91.067,40	€ 163.814,50
<b>B) Costi e oneri da attività diverse</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	€ 0,00	€ 0,00	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€ 0,00	€ 0,00
2) Servizi	€ 0,00	€ 0,00	2) Contributi da soggetti privati	€ 0,00	€ 0,00
3) Godimento beni di terzi	€ 0,00	€ 0,00	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€ 0,00	€ 0,00
4) Personale	€ 0,00	€ 0,00	4) Contributi da enti pubblici	€ 0,00	€ 0,00
5) Ammortamenti	€ 0,00	€ 0,00	5) Proventi da contratti con enti pubblici	€ 0,00	€ 0,00
6) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00	6) Altri ricavi, rendite e proventi	€ 0,00	€ 0,00
7) Oneri diversi di gestione	€ 0,00	€ 0,00	7) Rimanenze finali	€ 0,00	€ 0,00
8) Rimanenze iniziali	€ 0,00	€ 0,00			
Totale	€ 0,00	€ 0,00	Totale	€ 0,00	€ 0,00
			Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
<b>C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
1) Oneri per raccolte fondi abituali	€ 0,00	€ 0,00	1) Proventi da raccolte fondi abituali	€ 0,00	€ 0,00
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	€ 0,00	€ 0,00	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	€ 0,00	€ 0,00
3) Altri oneri	€ 0,00	€ 0,00	3) Altri proventi	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00	Totale	€ 0,00	€ 0,00
			Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
<b>D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
1) Su rapporti bancari	€ 0,00	€ 0,00	1) Da rapporti bancari	€ 0,00	€ 0,00
2) Su prestiti	€ 0,00	€ 0,00	2) Da altri investimenti finanziari	€ 0,00	€ 0,00
3) Da patrimonio edilizio	€ 0,00	€ 0,00	3) Da patrimonio edilizio	€ 0,00	€ 0,00



# Fondazione **Anffas** Giulio Locatelli ETS

Iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore nella sezione Altri ETS con determinazione n. 15770 del 26/03/2026  
Ente con Personalità Giuridica riconosciuta ai sensi dell'art.22 D.lgs. n.117/2017  
Ente aderente alla Rete Associativa di Anffas Nazionale e ad Anffas Regione Friuli Venezia Giulia  
Socio cooperatore n. 43 del Consorzio degli autonomi enti a marchio Anffas La rosa blu

ONERI E COSTI	2025	2024	PROVENTI E RICAVI	2025	2024
4) Da altri patrimoni immobiliari	€ 0,00	€ 0,00	4) Da altri beni patrimoniali	€ 0,00	€ 0,00
5) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00			
6) Altri oneri	€ 0,00	€ 0,00			
Totale	€ 0,00	€ 0,00	Totale	€ 0,00	€ 0,00
			Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
<b>E) Costi e oneri di supporto generale</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>E) Proventi di supporto generale</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	€ 0,00	€ 0,00	5.01. Proventi da distacco del personale	€ 0,00	€ 0,00
2) Servizi	€ 0,00	€ 0,00	5.02. Altri proventi di supporto generale	€ 0,00	€ 0,00
3) Godimento beni di terzi	€ 0,00	€ 0,00			
4) Personale	€ 0,00	€ 0,00			
5) Ammortamenti	€ 0,00	€ 0,00			
6) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00			
7) Altri oneri	€ 0,00	€ 0,00			
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	€ 0,00	€ 0,00			
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	€ 0,00	€ 0,00			
Totale	€ 0,00	€ 0,00	Totale	€ 0,00	€ 0,00
			Avanzo/disavanzo attività di supporto generale (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale oneri e costi</b>	<b>€ 8.315.622,14</b>	<b>€ 5.282.121,93</b>	<b>Totale proventi e ricavi</b>	<b>€ 8.406.689,54</b>	<b>€ 5.445.936,43</b>
			Avanzo/disavanzo prima delle imposte (+/-)	€ 91.067,40	€ 163.814,50
Imposte	€ 7.513,94	€ 6.960,39			
			Avanzo/disavanzo d'esercizio	€ 83.553,46	€ 156.854,11

Costi e proventi figurativi	2025	2024	Proventi figurativi	2025	2024
1) da attività di interesse generale	€ 117.172,33	€ 68.255,35	1) da attività di interesse generale	€ 117.172,33	€ 68.255,35
2) da attività diverse	€ 0,00	€ 0,00	2) da attività diverse	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 117.172,33	€ 68.255,35	Totale	€ 117.172,33	€ 68.255,35

Approvato dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione ANFFAS Giulio Locatelli ETS il 22 giugno 2026

 IL PRESIDENTE  
 Bruno Bagatella

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI CONTROLLO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025 della "Fondazione Anffas «Giulio Locatelli» – ETS", REDATTA IN BASE ALL'ATTIVITÀ DI VIGILANZA ESEGUITA AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. N. 117 DEL 3 LUGLIO 2017**

Nel corso dell'esercizio chiuso al **31 dicembre 2025** la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, pubblicate nel dicembre 2020.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

Il bilancio d'esercizio della "Fondazione Anffas «Giulio Locatelli» – ETS" al 31.12.2025, che porta un avanzo di Euro 83.553,46 (rispetto ad Euro 156.854,11 dell'anno precedente), è redatto in conformità all'art. 13 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 (d'ora in avanti Codice del Terzo settore) e del D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35 Principio contabile ETS (d'ora in avanti OIC 35) che ne disciplinano la redazione. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nei termini statutari. A norma dell'art. 13, co. 1, del Codice del Terzo Settore esso è composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione

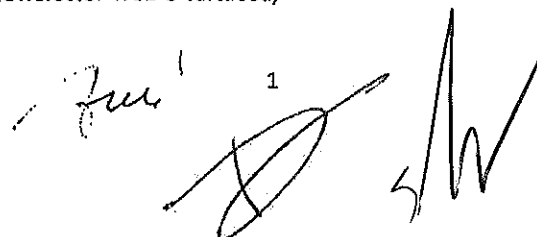
La revisione legale dei conti è stata affidata, ai sensi dell'art. 31 del Codice del Terzo Settore, alla Società Experta Audit S.r.l. che, oltre ad effettuare il controllo contabile durante l'anno, certifica il bilancio.

**1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 30, co. 7 del Codice del Terzo Settore**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile, e sul loro concreto funzionamento; abbiamo inoltre monitorato l'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore, inerente all'obbligo di svolgimento in via esclusiva o principale di una o più attività di interesse generale, all'art. 6, inerente al rispetto dei limiti di svolgimento di eventuali attività diverse, all'art. 7, inerente alla raccolta fondi, e all'art. 8, inerente alla destinazione del patrimonio e all'assenza (diretta e indiretta) di scopo lucro.

Per quanto concerne il monitoraggio degli aspetti sopra indicati e delle relative disposizioni, precisato che la Fondazione non ha modificato le attività già svolte nel precedente anno, si riferiscono e si confermano di seguito le risultanze dell'attività svolta:

1. **la gestione di alloggi sociali come:**
  - a) il Centro ANFFAS "Giulio Locatelli", struttura residenziale e semiresidenziale per persone con disabilità e necessità di sostegno molto elevato;
  - b) il nucleo minori per bambini con disabilità ad alta intensità assistenziale, presente all'interno della struttura Centro ANFFAS "Giulio Locatelli" destinato all'accoglienza di persone con disabilità con meno di 18 anni;
  - c) due condomini sociali finalizzati all'Housing Sociale denominati Autonomia e La Rosa Blu;
2. **diffusione delle attività di interesse generale** attraverso il sito internet associativo con tecnologia adatta ad una navigazione possibile attraverso dispositivi mobili e tablet e la realizzazione per tutti gli associati di ANFFAS APS ed amici di una newsletter web e cartacea;

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page. The signature appears to be 'Fuc' followed by a large flourish, and there are initials 'SW' to the right.

3. **diffusione e promozione della cultura e della pratica del volontariato** attraverso progetti specifici finanziati dalla Commissione Europea;
4. **promozione e tutela dei diritti e pari opportunità delle persone con disabilità** attraverso la partecipazione a tavoli e gruppi di lavoro a livello provinciale su varie tematiche come: la tutela dei minori con disabilità e le cure palliative, l'accesso facilitato e protetto per persone con disabilità nelle strutture ospedaliere, le procedure di accreditamento dei servizi per la disabilità intellettiva, le politiche abitative per persone con disabilità, ecc. e attraverso i progetti: - Easy to read per la diffusione del linguaggio facile da leggere; - Autorappresentanti e "lo cittadino" per il diritto alla cittadinanza delle persone con disabilità intellettiva e relazionale.
5. **la gestione di attività di interesse sociale** come l'assistenza ai tutori e amministratori di sostegno di persone con disabilità per lo smaltimento delle pratiche da redigere per il Tribunale.

Inoltre, l'Ente:

- persegue in via prevalente le attività di interesse generale;
- ha posto in essere attività di raccolta fondi secondo le modalità e i limiti previsti dall'art. 7 del Codice del Terzo Settore e dalle relative linee guida; ha inoltre correttamente rendicontato i proventi e i costi di tali attività nella Relazione di missione;
- l'ente ha rispettato il divieto di distribuzione diretta o indiretta di avanzi e del patrimonio; a questo proposito, ai sensi dell'art. 14 del Codice del Terzo Settore, ha pubblicato gli eventuali emolumenti, compensi o corrispettivi, retribuzioni, a qualsiasi titolo attribuiti ai componenti degli organi sociali, ai dipendenti apicali e agli associati.

Abbiamo vigilato sull'osservanza delle disposizioni recate dal D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231.

Abbiamo partecipato alle riunioni dell'organo di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare. Abbiamo acquisito dall'organo di amministrazione, con adeguato anticipo, anche nel corso delle sue riunioni, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'ente e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 29, co. 2, del Codice del Terzo Settore.

## 2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Firma 1  
2

In conformità a quanto previsto dalla Norma 3.8. delle «Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore» (CNDCEC, dicembre 2020), l'organo di controllo ha svolto sul bilancio un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. L'organo di controllo ha altresì verificato che gli schemi di bilancio fossero conformi a quanto disposto dal D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35. La revisione legale dei conti, separata dall'attività di vigilanza del Collegio Sindacale, è stata affidata alla Società Experta Audit S.r.l., che ha informato il Collegio emetterà il proprio giudizio senza rilievi.

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta non abbiamo osservazioni sul bilancio d'esercizio chiuso al **31 dicembre 2025** così come redatto dai Consiglieri e concordiamo con la proposta di destinazione dell'avanzo.

Pordenone, 19/05/2026

L'organo di controllo

  
Dott. Giorgio Cerlo

  
Dott. Stefano Bassa

  
Dott. Francesco Diastromatteo